

## Smluvní strany

### město Příbor

se sídlem náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor  
IČ 00298328  
DIČ CZ00298328  
zastoupeno místostarostou Mgr. Pavlem Netušilem  
dále jako prodávající

a

  
dále jako kupující

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

### Článek I.

#### Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti zapsané na LV 10001, katastrální území Příbor, obec Příbor, a to pozemku parc. č. 2922/1 ostatní plocha – manipulační plocha o výměře 19778 m<sup>2</sup>.
2. Geometrickým plánem č. 3259-453/2018 zpracovaným Ing. Marcelem Vojtou byla z pozemku parc. č. 2922/1 oddělena část o výměře 3 m<sup>2</sup> nově označena jako pozemek parc. č. 2922/246 zastavěná plocha.
3. Na pozemku parc. č. 2922/246 je umístěna část stavby garáže, která je ve vlastnictví kupující.
4. Geometrický plán č. 3259-453/2018 je nedílnou součástí této smlouvy.

### Článek II.

#### Předmět koupě

1. Prodávající touto smlouvou prodává pozemek parc. č. 2922/246 v k. ú. Příbor (dále jen „Pozemek“), ve stavu, jak je oběma smluvním stranám znám v době podpisu této smlouvy za níže dohodnutou kupní cenu, a to do vlastnictví kupující, která Pozemek za kupní cenu od prodávajícího do svého výlučného vlastnictví kupuje a nabývá.
2. Prodávající výslovně prohlašuje, že je oprávněn Pozemek prodat, a že pozemek není zatížen žádnými dluhy, zástavním právem, právy třetích osob či jinými omezeními. Kupující prohlašuje, že věcný i právní stav Pozemku je jí znám.

### **Čl. III.**

#### **Kupní cena a úhrada nákladů souvisejících s prodejem**

1. Kupní cena Pozemku byla dohodou smluvních stran stanovena na **600 Kč**, slovy šestset korun českých.
2. Kupní cena byla v plné výši uhrazena na účet prodávajícího před podpisem této smlouvy.

### **Článek IV.**

#### **Vklad do katastru nemovitostí**

1. Kupující podá do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín návrh na zápis vkladu práv vyplývajících z této smlouvy.
2. Práva vyplývající z této smlouvy přechází z prodávajícího na kupující vkladem práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami.
4. Poplatky související s vkladem práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující.

### **Článek V.**

#### **Ostatní ujednání**

Práva o povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména ustanoveními § 2079 a násl.

### **Článek VI.**

#### **Doložka platnosti právního úkonu**

1. Prodej Pozemku dle této smlouvy byl schválen usnesením xx. zasedání Zastupitelstva města Příbora ze dne xx.xx.xxxx, pod bodem ..... v souladu s ustanovením § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o obcích“). Město Příbor prohlašuje a potvrzuje, že je oprávněno uzavřít tuto smlouvu podle zákona o obcích.
2. Záměr města prodat Pozemek byl v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o obcích zveřejněn na úřední desce městského úřadu, a to ve dnech 14.12.2018 – 02.01.2019.

### **Článek VII.**

#### **Závěrečná ujednání**


1. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží prodávající, jeden si ponechá kupující a jeden bude použit pro jednání s katastrálním úřadem.

2. Účastníci si smlouvu přečetli, s jejím obsahem výslovně souhlasí a na důkaz toho vlastnoručními podpisy stvrzují.

V Příboře, dne

.....  
Mgr. Pavel Netušil  
místostarosta  
za prodávajícího

V Příboře, dne

.....  
  
kupující