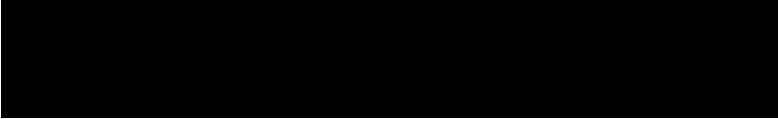


Smluvní strany

město Příbor

se sídlem náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
IČ 00298328
DIČ CZ00298328
zastoupeno Mgr. Pavlem Netušilem, místostarostou
dále jako kupující

a


dále jako prodávající

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU

Článek I.

Právní stav v katastru nemovitostí

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti v k. ú. Hájov – pozemku parc. č. 148/3 trvalý travní porost o výměře 18 m², zapsaného na LV 358, katastrální území Hájov, obec Příbor.

Článek II.

Předmět koupě

1. Prodávající touto smlouvou prodává nemovitost – pozemek parc. č. 148/3 v k. ú. Hájov, (dále jen „Předmět koupě“), ve stavu, jak je oběma smluvním stranám znám v době podpisu této smlouvy za níže dohodnutou kupní cenu, a to do vlastnictví kupujícího, který Předmět koupě za kupní cenu od prodávajícího do svého výlučného vlastnictví kupuje a nabývá.
2. Prodávající výslovně prohlašuje, že je oprávněn Předmět koupě prodat, a že tento není zatížen žádnými dluhy, zástavním právem, právy třetích osob či jinými omezeními, mimo uvedených na listu vlastnictví.
3. Kupující prohlašuje, že věcný i právní stav Předmětu koupě je mu znám.

Čl. III.

Kupní cena a úhrada nákladů souvisejících s prodejem

1. Kupní cena Předmětu koupě byla dohodou smluvních stran stanovena na 100 Kč/m², tj. celkem 1 800 Kč, slovy jedentisícosmset korun českých.
2. Kupní cena bude poukázána na účet prodávajícího nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení vyrozumění o vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí.

Článek IV.
Vklad do katastru nemovitostí

1. Kupující podá do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín návrh na zápis vkladu práv vyplývajících z této smlouvy.
2. Práva vyplývající z této smlouvy přechází z prodávajícího na kupujícího vkladem práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami.
4. Poplatky související s vkladem práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Článek V.
Ostatní ujednání

Práva o povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména ustanoveními § 2079 a násl.

Článek VI.
Doložka platnosti právního úkonu

Odkoupení Předmětu koupě dle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Příbora dne xx.xx.xxxx, usnesením č. xx/xx/ZM/2019 v souladu s ustanovením § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o obcích“). Město Příbor prohlašuje a potvrzuje, že je oprávněno uzavřít tuto smlouvu podle zákona o obcích.

Článek VII.
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží prodávající, dva si ponechá kupující a jeden bude použit pro jednání s katastrálním úřadem.
2. Účastníci si smlouvu přečetli, s jejím obsahem výslovně souhlasí a na důkaz toho vlastnoručními podpisy stvrzují.

V Příboře, dne

V Příboře, dne

.....
Mgr. Pavel Netušil
místostarosta
za kupujícího

.....
[Redacted signature]