

Čl. III.

Kupní cena a úhrada nákladů souvisejících s prodejem

1. Cena Předmětu koupě byla dohodou smluvních stran stanovena na 400 Kč/m², tj. 46 000 Kč za pozemek; k této částce je připočtena cena za vyhotovení geometrických plánů ve výši 10 300 Kč. Kupní cena činí celkem **56 300 Kč**, slovy padesát šest tisíc tři sta korun českých.
2. Kupní cena byla kupujícím uhrazena v plné výši před podpisem této smlouvy.

Článek IV.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Kupující podá do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín návrh na zápis vkladu práv vyplývajících z této smlouvy.
2. Práva vyplývající z této smlouvy přechází z prodávajícího na kupujícího vkladem práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami.
4. Poplatky související s vkladem práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Článek V.

Ostatní ujednání

1. Kupující bere na vědomí, že souběžně s jižní hranicí pozemku parc. č. 1320/8 probíhá trasa věcného břemene pro stavbu podzemního vedení optického kabelu (dále jen „stavba“).
2. Kupující prohlašuje, že byl s průběhem trasy věcného břemene obeznámen a v případě realizace oplocení tuto skutečnost zohlední a učiní veškerá opatření, aby nedošlo k zásahu do trasy věcného břemene a poškození stavby.
3. Kupující se zavazuje, že v případě realizace oplocení zajistí na vlastní náklady přemístění dopravní značky b29 Zákaz stání, pokud bude zjištěno, že tato se nachází na pozemku parc. č. 1320/8, nebo pokud její stávající umístění bude kolidovat s průběhem oplocení. Přemístění značky kupující zajistí dodavatelsky u Technických služeb města Příbora (dále jen „TSMP“), nebo svépomocí po konzultaci s TSMP.
4. Práva o povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména ustanoveními § 2079 a násl.

Článek VI.

Doložka platnosti právního úkonu

1. Prodej Předmětu koupě dle této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města Příbora dne xx.xx.xxxx, usnesením č. v souladu s ustanovením § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o obcích“).

Město Příbor prohlašuje a potvrzuje, že je oprávněno uzavřít tuto smlouvu podle zákona o obcích.

2. Záměr odprodat Předmět koupě byl v souladu s ustanovením § 39 zákona o obcích zveřejněn na úřední desce MÚ ve dnech 26.03.2019 – 11.04.2019.


Článek VII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží obě smluvní strany.
2. Účastníci si smlouvu přečetli, s jejím obsahem výslovně souhlasí a na důkaz toho vlastnoručními podpisy stvrzují.

Příbor

Příbor

.....
Mgr. Pavel Netušil
místostarosta
za prodávajícího

.....

kupující