**Z Á P I S**

**z 5. jednání finančního výboru zastupitelstva města**

**konaného dne 12.6.2019**

Celkový počet členů finančního výboru: 9

Počet přítomných členů finančního výboru: 9

Finanční výbor **je** usnášeníschopný.

Omluven: 0

Nepřítomen: 0

Přizváni: p. Ing. Kamila Nenutilová, vedoucí odboru finančního, p. Lenka Habdasová, úřednice odboru investic a správy majetku města.

Program:

1. Zahájení a schválení programu jednání,
2. Návrh 3. rozpočtového opatření města Příboru na rok 2019
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Plán jednání FV na 2. pololetí roku 2019
5. Diskuze
6. Závěr.

**K bodu 1 – Zahájení a schválení programu jednání**

Jednání finančního výboru zahájila předsedkyně výboru přivítáním všech přítomných členů a také paní Ing. Kamily Nenutilové, vedoucí odboru finančního a paní Lenky Habdasové pracovnicí odboru OISM. Přítomní členové FV byli seznámeni s navrženým programem tohoto jednání.

Bylo hlasováno: – **FV schvaluje program 5. jednání**

Hlasovalo: Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

**Bylo přijato usnesení č. 5/1.**

**K bodu 2 – Návrh 3. rozpočtového opatření města Příboru na rok 2019**

Paní Ing. Nenutilová seznámila členy FV s návrhem 3. rozpočtového opatření města na rok 2019. K 3. rozpočtovému opatření měli členové výboru řadu otázek, hlavně se zajímali o finanční částku ve výši 300 000 Kč ve výdajové části rozpočtu na odstraňování škod způsobených přívalovými dešti a také k finanční částce, která je navrhována na zbudování vzduchotechniky v KD na Hájově. Paní Ing. Nenutilová přislíbila členům FV, že informace zjistí od pana Ing. Šimíčka a také od pana Ing. Hajdy a následně přepošle. Zde jsou zaslané informace. První informace od pana Ing. Šimíčka ohledně finanční částky 300 000 Kč: Citace: „*Tyto finance by měly být určeny jen na některá opatření k minimalizaci škod způsobovaných přívalovými dešti na území města a budou použity na základě rozhodnutí vedení města, protože lokalit, které jsou splachy postiženy, je více. K nejexponovanějším místům patří území nad statkem rodiny Ratajů a nad ZŠ Npor. Loma, plochy u ZO Hájovka na Hukvaldské ulici, Paseky, pozemky směrem k Boroveckým rybníkům, atd. Kromě splachů ze zemědělských pozemků evidujeme i celou řadu stížností na zaplavování nemovitostí i v zastavěné části města. Např. ulice ČSA, ulice K. Čapka, Prostranství za Letkou, ulice U Tatry, Klokočov (ulice Lesní), Palackého, družina Sv. Čecha, kotelna Lomená. A tak bych mohl pokračovat dále. Takže těch 300 tis. Kč je jen kapka v moři.“*

*Informace od p. Ing Hajdy: Citace: „ Já jsem tam dal ten požadavek na základě požadavku nájemce pana Kuchaře i předsedy osadního výboru Hájov pana Sýkory. Jak jsem psal v komentáři, bylo to součástí projektové dokumentace na rekonstrukci kulturního domu Hájov, kterou zajišťoval odbor ISM a která probíhala postupně podle schválených finančních prostředků; většina prací byla provedena, vzduchotechnika ale ne. Co se týče úpravy výše nájemného, ta se nepředpokládá, stejně jako se nedělala při předcházející rekonstrukci a stejně jako se nedělá ani u jiných oprav a rekonstrukcí pronajatých budov. Roční nájemné je v současnosti ve výši 55 464,- Kč a každoročně se zvedá o inflaci.“*

Bylo hlasováno – **FV doporučuje ZM schválit 3. RO města Příbor na rok 2019 v členění a finančních částkách uvedených v příloze.**

Hlasovalo: Pro 7, proti 0, zdržel se 2.

**Bylo přijato usnesení 5/2**

**K bodu 3 – Majetkoprávní záležitosti**

**3.1 –** ke všem majetkoprávním záležitostem byly podány informace paní Lenkou Habdasovou. Prvním projednávaným materiálem byla žádost o stanovisko k odkoupení pozemků parc.č. 1596 a 1597 v k.ú. Příbor od pana Zdeňka Fišera, Lesní 1538, Příbor. Město případně zvažuje na těchto pozemcích vybudovat parkoviště pro automobily občanů města, kteří nemohou parkovat na svém vlastním pozemku. K tomuto materiálu byla vedena diskuze. Členové FV navrhuji komplexně řešit princip parkování ve městě.

Bylo hlasováno: **FV nedoporučuje ZM odkoupit pozemek parc. č. 1596 a 1597 v k.ú. Příbor o výměře 94m2 a zahrada o výměře 406m2 od pana Zdeňka Fišera, Lesní 1538, Příbor za cenu 1030 Kč/m2, tj. celkem za 515 000 Kč.**

Hlasovalo: Pro 9, proti 0, zdržel se 0

**Bylo přijato usnesení 5/3/1**

**3.2 – p**rojednána žádost paní Sabiny Pavlové, 9.května 1212, Příbor. Paní Pavlová žádá propachtovat část pozemku par.č. 632/2 orná půda v k.ú. Klokočov u Příbora. Na pozemku se nacházejí stromové a keřové porosty. Paní Pavlova chce propachtovat 9100m2 z celkové plochy 26593m2 pro účel chovu koní. Žadatelka nabízí 1500m2/ha/rok. Majitelka nabízí

i oplocení od pozemků, které jsou již propachtovány.

Bylo hlasováno: **FV doporučuje ZM propachtovat pozemek parc.č. 632/2 orná půda v k.ú. Klokočov u Příbora o výměře 9100 m2 paní Sabině Pavlové, 9. května 1212, Příbor k chovu koní za pachtovné 1500Kč/ha/rok na dobu pěti let.**

Hlasovalo: Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

**Bylo přijato usnesení 5/3/2**

**3.3. -** dále byla projednána žádost pana Karla Rosmarina, Lesní 1578, Příbor. Pan Rosmarin žádá odkup pozemků v k.ú. Příbor, parc.č. 2043 zastavěná plocha o výměře 157 m2 a parc.č. 2044/1 zahrada o výměře 235 m2. Žadatel nabízí sumu 80 000 Kč, tj. cca 204 Kč/m2. Členové FV nedoporučují odprodej obou pozemků p. Rosmarinovi a dále navrhují odkoupení sousedního pozemku parc.č. 2046 od p. Rosmarina do vlastnictví města.

Bylo hlasováno: **FV nedoporučuje ZM odprodej pozemků parc. č. 2043 o výměře 157m2 a parc.č.2044/1 o výměře 235m2 panu Karlu Rosmarinovi, Lesní 1578, Příbor.**

Hlasovalo: Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

**Bylo přijato usnesení 5/3/3.**

**3.4**. projednána žádost paní Jany a Martina Hrčkových, Lomená 1291 Příbor. Žadatelé žádají prodej části pozemku parc.č. 353/5 ostat. plocha v k.ú. Klokočov u Příbora. Žadatelé chtějí z celkové výměry pozemku činící 293 m2, část o výměře 100m2. Předmětná část pozemku je dlouhodobě užívána pod společným oplocením spolu s pozemkem č. 353/4 a RD č.p. 1291 na pozemku parc.č. 353/6, které jsou ve vlastnictví žadatelů. Žadatelé nabízejí finanční částku ve výši 150Kč/m2.

Bylo hlasováno: **FV doporučuje ZM odprodat část pozemků parc. č. 353/5 ostat.plocha o výměře 100m2 manželům Janě a Martinu Hrčkovým Lomená 1291 Příbor za finanční částku 300Kč/m2.**

Hlasovalo: Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

**Bylo přijato usnesení 5/3/4.**

**3.5 –** dalším materiálem byla žádost pana Mgr. Bc. Pavla Koloděje, Ph.D., MBA Makovského 1177/1 Praha, který chce odprodat spoluvlastnický podíl v rozsahu ¼ k pozemku parc.č. 2797/10 v k.ú. Příbor. Jedná se o zemědělský pozemek, orná půda o celkové výměře 3219m2. Na LV jsou uvedeni ještě 3 spoluvlastníci, každý s podílem ¼. K tomuto materiálu se vedla diskuze.

Bylo hlasováno: **FV nedoporučuje ZM odkoupit spoluvlastnický podíl ¼ k pozemku parc.č.2797/10 v k.ú. Příbor panu Mgr. Bc. Pavlu Kolodějovi, Ph.D. MBA Makovského 1177/1 Praha.**

Hlasovalo: Pro 9, proti 0, zdržel se 0.

**Bylo přijato usnesení 5/3/5.**

**K bodu 4 – Plán jednání FV na 2. pololetí 2019**

Vzhledem k tomu, že v době jednání FV nebyly ještě známy termíny schůzi RM na 2. půlrok 2019, nemohly být zatím naplánovány termíny jednání na 2.pololetí 2019 a jejich sladění termínu FV s odborem finančním. Termíny budou sděleny členům FV později.

První termín jednání FV na 2. pololetí 2019 **bude dne 4.9.2019 (středa) v 17:00 hod**. na MÚ Příbor v přízemí. Zde si pak schválíme další termíny.

**K bodu 5 – Diskuze**

Paní Habdasová podala přítomným členům FV informace ohledně prodeje pozemků v lokalitě za školou a připravované změně podmínek v regulativech k prodeji těchto pozemků. Cena zůstane stejná, pouze nebude již probíhat licitační řízení. Materiál bude projednáván na jednání ZM. Žádosti o prodej pozemků se budou podávat elektronicky. Dále podala informace k pozemkovým úpravám, které se budou projednávat na pracovním zastupitelstvu města dne 19.6.2019.

Jednání FV bylo ukončeno v 18.40 hod.

Zapsala: Ing. Dana Forišková, Ph.D., předsedkyně FV

V Příboře dne 16. 6. 2019