



Město Příbor
Městský úřad Příbor
Odbor rozvoje města

742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

VÁŠ DOPIS ZN.: 11011/2019/Hab OISM-
ZE DNE: 26.08.2019
Č.J.: 12423/2019/No ORM-2616/2019
VYŘIZUJE: Ing. Andrea Nováková
TELEFON: 556 455 421
E-MAIL: novakova@pribor-mesto.cz
DATUM: 26.09.2019

Město Příbor
zastoupené
Městským úřadem Příbor
Odborem investic a správy majetku
Náměstí Sigmunda Freuda 19
742 58 Příbor

Stanovisko k odprodeji části pozemků parc. č. 3287/6 a 166 k. ú. i obec Příbor

Žadatel: p. Jana Chudíková, [REDACTED]

Předmět žádosti: Prodej části pozemku parc. č. 3287/6 k. ú. i obec Příbor o výměře 474 m² z celkové výměry pozemku 808 m² (způsob využití pozemku – ostatní plocha-ostatní komunikace) a pozemku parc. č. 166 k. ú. i obec Příbor o výměře 22 m² z celkové výměry pozemku 2779 m² (způsob využití pozemku – ostatní plocha-ostatní komunikace).

Důvody uvedené v žádosti: Předmětné části pozemků jsou oploceny a užívány společně s pozemky parc. č. 181, 182/1 a 182/2 k. ú. i obec Příbor, které jsou ve vlastnictví žadatelky. Zájmem žadatelky, která nyní řešené pozemky od roku 2007 užívá na základě nájemní smlouvy, je dále pozemky užívat a zvelebovat.

Dřeviny rostoucí na pozemku parc. č. 3287/6 k. ú. i obec Příbor:

- 3 ks ovocné dospělé stromy;
- 4 ks mladé ovocné stromy z toho 3 vitální;
- 3 ks menší ovocné keře – rybíz, angrešt.

Drobné stavby umístěné na pozemku parc. č. 3287/6 k. ú. i obec Příbor:

- voliéra pro drobné ptactvo;
- sušák na prádlo;
- dřevník;
- drobná stavba pro domácí drůbež;
- okrasné jezírko (částečně na pozemku parc. č. 182/1 k.ú. i obec Příbor).

I když se jedná o ostatní plochu – ostatní komunikaci, žadatelka předmětné části pozemků užívá jako zahradu, plochu k chovu drobného a domácího zvířectva či k parkování osobních aut. Části pozemků města, užívané žadatelkou, jsou udržovány.

Doporučujeme, aby:

- 1) plochy požadované k odprodeji zůstaly ponechány jako součást veřejných ploch v majetku města Příbor a i nadále plnily svoji funkci;**
- 2) užívání požadovaných částí pozemků bylo i nadále řešeno formou dlouhodobého pronájmu, nikoli prodejem (město tak může do budoucna kdykoli využít tyto plochy či pozemky např. pro budování infrastruktury či prostorového propojení veřejného prostoru s ostatní plochou a nádvořím za budovou bývalého mlýna).**

S pozdravem



Ing. Jaroslav Venzara
vedoucí odboru rozvoje města

Městský úřad Příbor
742 58