



Město Příbor
Městský úřad Příbor
Odbor rozvoje města

742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

VÁŠ DOPIS ZN.: 8093/2019/Hab OISM-1881/2019
ZE DNE: 12.06.2019
Č.J.: 8328/2019/No ORM-1994/2019
VYŘIZUJE: Ing. Andrea Nováková
TELEFON: 556 455 421
E-MAIL: novakova@pribor-mesto.cz
DATUM: 17.06.2019

Město Příbor
zastoupené
Městským úřadem Příbor
Odbor investic a správy majetku
Náměstí S. Freuda 19
742 58 Příbor

Stanovisko k pronájmu, popř. k odprodeji částí pozemku parc. č. 471/2 k. ú. Hájev obec Příbor

Žadatel: p. Martin Böhms [REDACTED]
Předmět žádosti: Prodej částí pozemku parc. č. 471/2 k. ú. Hájev obec Příbor o výměře 16 m² a 50 m² z celkové výměry pozemku 2 544 m², způsob využití pozemku – ostatní plocha-ostatní komunikace.
Důvody uvedené v žádosti: Jedná se o plochy, které jsou oploceny a užívány společně s pozemkem parc. č. st. 6, který je ve vlastnictví žadatele. Zájmem žadatele je zjednání nápravy současného stavu.

Na ploše o výměře 16 m² je částečně vybudována zpevněná plocha a část je využívána jako zeleň s travnatým povrchem s porostem 8 ks tují. Tuje byly vysázeny uživateli pozemku, kteří rovněž o dřeviny pečovali či pečují.

Druhá řešená část je užívána jako výběh pro drůbež. Severovýchodním směrem cca 1,0 m od vnějšího oplocení této části se nachází domovní studna. Jak bylo v rámci pochůzky na místě ústně sděleno, tento vodní zdroj není uživateli části pozemku parc. č. 471/2 k. ú. Hájev obec Příbor využíván. Mezi oplocením řešené části pozemku a komunikací se nachází zpevněná plocha o rozměrech cca 1,5 m x 2,0 m. Toto zpevnění pozemku, které je tvořeno dvěma betonovými panely a obsypáno kamennou drtí, je vystavěno z důvodu umístění kontejneru na tříděný odpad. V současné době je zde přistaven 1 žlutý kontejner o objemu 1100 l na plastové nádoby a nápojový kartón. Pan Martin Böhms v dobré víře, že se jedná o pozemek v jeho vlastnictví, stání pro nádobu na separovaný odpad vystavěl na své náklady a z téhož důvodu umožnil kontejner na dané místo přistavit.

Městský úřad Příbor, odbor rozvoje města:

- 1) doporučuje prodej plochy o výměře 16 m²;
- 2) doporučuje prodej plochy o výměře 50 m², a to za podmínky, že
- současná zpevněná plocha na části pozemku ve vlastnictví města bude dále využívána pro přistavení nádob na separovaný odpad. V případě záměru rozšíření zpevněné plochy na kontejnerová stání bude navázáno v jihozápadním směru zelené plochy mezi stávajícím oplocením a komunikací.

Požadovaným záměrem odprodeje obou částí části pozemku dojde k uvedení do souladu se skutečným dlouhodobým užíváním řešených ploch.

S pozdravem
Ing. Jaroslav Venzara
vedoucí odboru rozvoje města

Městský úřad Příbor
742 58