



4575/ONJ/2020-ONJM

Čj.: UZSVM/ONJ/4227/2020-ONJM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Jan Hlisenkovský, ředitel odboru Odložené pracoviště Nový Jičín  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění  
IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Město Příbor**

se sídlem náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor  
které zastupuje Ing. arch. Jan Malík, starosta města  
IČO: 00298328, DIČ: CZ00298328

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000  
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších  
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. UZSVM/ONJ/4227/2020-ONJM/SBP-28/2020**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

- parcela číslo: **862/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Příbor**, obec Příbor, v katastru  
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě,  
Katastrálním pracovištěm Nový Jičín,  
**(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 10 písm. b) zákona č.  
219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s nemovitou věcí, a to ve  
smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve veřejném zájmu a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na pozemku nachází těleso místní komunikace, evidované v pasportu místních komunikací pod evidenčním číslem 54c, ve vlastnictví nabyvatele. Převodem dojde ke sjednocení vlastnictví stavby komunikace a pozemku.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady než je uvedeno v odst. 3 tohoto článku této smlouvy.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že se převáděný majetek nachází ve výhradním ložisku zemního plynu a černého uhlí, v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černého uhlí a v dobývacím prostoru zemního plynu Příbor a dotýkají se ho proto příslušná omezující ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

## ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## ČI. V.

1. Při splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), neboť město Příbor není obcí s rozšířenou působností ve smyslu zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, v platném znění.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Novém Jičíně dne .....

V Příboře dne .....

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Město Příbor**

.....  
Ing. Jan Hlisnikovský  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Nový Jičín  
(převodce)

.....  
Ing. arch. Jan Malík  
starosta města  
(nabyvatel)

Příloha:

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Příloha č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem  
č. UZSVM/ONJ/4227/2020-ONJM/SBP-28/2020

### **Doložka platnosti právního jednání obce**

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Město Příbor ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání  
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci  
č. UZSVM/ONJ/4227/2020-ONJM/SBP-28/2020 byly ze strany nabyvatele splněny veškeré  
podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního  
jednání.

Bezúplatný převod pozemku parc. č. 862/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Příbor, obec  
Příbor, do vlastnictví města Příbor, byl schválen na ..... zasedání Zastupitelstva města Příbor  
konaném dne .....

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí Smlouvy o bezúplatném převodu  
vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/ONJ/4227/2020-ONJM/SBP-28/2020.

V Příboře dne

Ing. arch. Jan Malík  
starosta města