

TP PŘÍBOR s.r.o.
Freudova 118, PŘÍBOR

Nabídka
napojení objektů v majetku
Města Příbor

Zpracovali:

Vladimír Karlík, energetik

Ing. Kamila Bučková, ekonomka

Příbor dne 31.8.2020

Zadání:

7/33/RMVH/2020
(č. bodu programu: 8)

Informace, podněty a připomínky členů RM

I. Rada města ukládá

1. Ivo Lacný

1.1. ve funkci Valné hromady TP PŘÍBOR s.r.o. zpracovat a předložit nabídku možnosti napojení objektů mateřské školy na ul. Švermova a školní družiny na ul. Sv. Čecha na centrální zásobování teplem.

Termín: 31.08.2020

Doplněno 8.7.2020 úkolem pana starosty o objekt Freudova 118 – sklípek a MŠ Frenštátská č.p. 1370.

TP PŘÍBOR s.r.o. nabízí:

Napojení objektů na síť centrálního zásobování teplem a výstavbu předávací stanice, dodávku tepelné energie pro vytápění

- Mateřská školka, ul. Švermova č.p. 1324, Příbor
- Školní družina, ul. Sv. Čecha č.p. 565, Příbor
- Mateřská školka, ul. Frenštátská č.p. 1370, Příbor
- “Sklípek“, ul. Freudova č.p. 118, Příbor

Dodávka tepelné energie pro ohřev teplé vody zůstane stávajícím způsobem (bojler, plynový spotřebič)

Podle ekonomického a technického vyhodnocení zabezpečíme napojení objektů na síť centrálního zásobování teplem a výstavbu předávací stanice. Zajistíme povoz předávací stanice.

Získáte:

- komfortní dodávku tepelné energie přímo do objektu
- přebíráme veškerou zodpovědnost za provoz tepelného zařízení
- zajistíme opravy, revize, údržbu tepelného zařízení
- spolehlivé, bezpečné a ekologické dodávky tepelné energie do objektu
- nulové počáteční investice do tepelného zařízení ze strany Města Příbor
- sazbu DPH 10% na cenu tepelné energie

TPP zabezpečí:

- zpracování projektové dokumentace
- realizaci nových rozvodů připojených na stávající rozvody centrálního zásobování teplem,
- dodatek stávající smlouvy na dodávku tepelné energie,
- stanovení zálohových plateb a roční vyúčtování skutečné spotřeby
- aktualizaci licence na rozvod tepelné energie

Mateřská školka, ul. Švermova č.p. 1324, Příbor

Předpokládaná roční spotřeba tepelné energie pro vytápění **224 GJ**

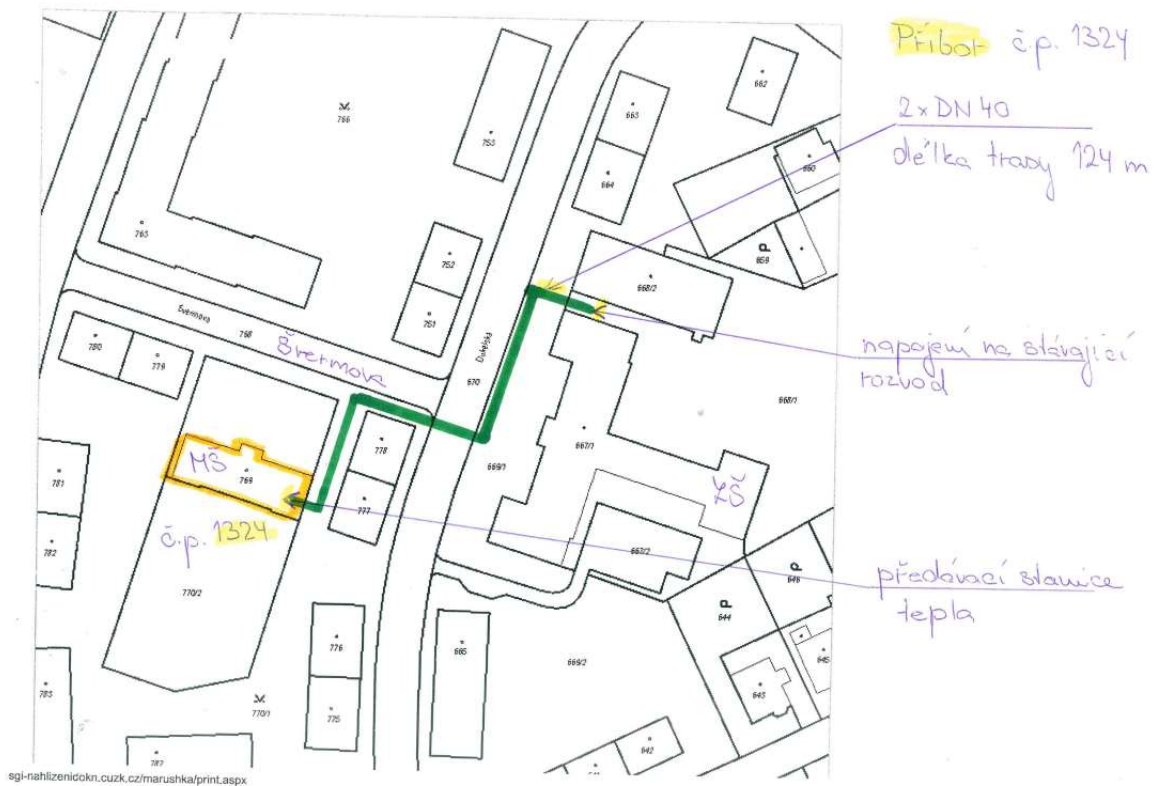
Délka trasy teplovodu **124 m**, dimenze potrubí **40 DN**,

Dotčené pozemky p.č. 669/1, 770/1, 670 ve vlastnictví Města Příbor

Investice společnosti TP Příbor ve výši cca **584.000,- Kč**

19. 8. 2020

Publikace dat ISKN Tisk - 0s :93ms, 459 prvků.



1/2

Školní družina, ul. Sv. Čecha č.p. 565, Příbor

Předpokládaná roční spotřeba tepelné energie pro vytápění **183 GJ**

Délka trasy teplovodu **12 m**, dimenze potrubí **25 DN**,

Dotčené pozemky p.č. 653/1, 653/2 ve vlastnictví Města Příbor

Investice společnosti TP Příbor ve výši cca **196.800,- Kč**



Mateřská školka, ul. Frenštátská č.p. 1370, Příbor

Předpokládaná roční spotřeba tepelné energie pro vytápění **368 GJ**

Délka trasy teplovodu **123 m**, dimenze potrubí **50 DN**,

Dotčené pozemky p.č. 164, 157 ve vlastnictví Města Příbor

Investice společnosti TP Příbor ve výši cca **571.300,- Kč**



“Sklípek“, ul. Freudova č.p. 118, Příbor

Předpokládaná roční spotřeba tepelné energie pro vytápění 227 GJ

Délka trasy teplovodu 58 m, dimenze potrubí 40 DN,

Dotčené pozemky p.č. 188/1, 166, 113 ve vlastnictví Města Příbor

Investice společnosti TP Příbor ve výši cca 351.400,- Kč



Podklady pro výpočty investičních nákladů:

- společnost FIN THERM - potrubí dodávka, montáž
- roční spotřeba plynu v objektech, výpočet ze spotřeby plynu
- výkopové práce
- délka tras - měření v terénu

Závěr:

Rekapitulace:

Roční spotřeba tepelné energie napojených objektů: **1002 GJ**

Celková investice společnosti TP Příbor ve výši cca **1.703.500,- Kč**

Celková délka tras teplovodu **317 m**

Odepisování investice podle ERÚ **25 let**

Vliv investic na výši stálých nákladů

Pro srovnání byly použity hodnoty roku 2019:

Stále náklady roku 2019 106,96Kč / 1GJ

Počet GJ roku 2019 24 365,25 GJ

(zdroj: konečná cena tepelné energie)

Stále náklady vč. investice 105,42 Kč / 1 GJ

Počet GJ roku 2019 + předpokládaná roční spotřeba 25 367,25 GJ

Vliv jednotlivých investic na výši stálých nákladů:

	předpokládaná nová spotřeba GJ	investiční náklady v Kč	roční odpis	24365,25 GJ za 2019 + nová spotřeba	přepočtená výše stálých nákladů na 1GJ
č.p.1324 MŠ Švermova	224	584000	23360	24589,25	106,94
č.p.565 ŠD Sv.Čecha	183	196800	7872	24548,25	106,49
č.p.1370 MŠ Frenštátská	368	571300	22852	24733,25	106,30
č.p.118 Sklípek Freudova	227	351400	14056	24592,25	106,55
Všechny objekty	1002	1703500	68140	25367,25	105,42

Ekonomické vyhodnocení

Z výše uvedených výpočtů vyplývá, že každý napojený objekt se z ekonomického hlediska jeví jako výhodný s pozitivním vlivem na cenu tepelné energie a současně nejvýhodnější je napojení všech objektů kde jsou stále náklady nejnižší a snižují cenu tepelné energie o 1,54 Kč / 1 GJ.