



Město Příbor

Městský úřad Příbor

Odbor životního prostředí, dotací a veřejných zakázek
742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

VÁŠ DOPIS ZN.: 16094/2020/Hab
OISM2460/2020
ZE DNE: 16.12.2020
Č.J.: 16103/2020/Ves2
OŽPD149/2021
VYŘIZUJE: Ing. Jaroslava Veselková
TELEFON: 737 757 722
E-MAIL: j.veselkova@pribor-mesto.cz
DATUM: 11.01.2021

Město Příbor
zastoupeno
MÚ Příbor, Odborem investic, rozvoje a
správy majetku
Náměstí Sigmunda Freuda 19
742 58 Příbor

Stanovisko k žádosti o prodej objektu č.p. 586 na Masarykově ulici (bývalý dům dětí) a souvisejících pozemků parc. č. 3146/1, 3146/2, 3147/1, 3147/2, 3148/2 a 3148/4 k. ú. i obec Příbor

Žadatel: Město Příbor, zastoupeno MÚ Příbor, Odborem investic, rozvoje a správy majetku, Nám. Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Předmět žádosti: Prodej objektu č. p. 586 na Masarykově ulici a souvisejících pozemků v k. ú. Příbor parc. č. 3146/1 – zastavěná plocha a nádvoří, 3146/2 – ostatní plocha – jiná plocha, 3147/1, 3147/2 – ostatní plocha - zeleň, 3148/2, 3148/4 - zahrada, případně jejich částí.

Důvody uvedené v žádosti: V současné době město Příbor eviduje jednu žádost o prodej uvedených nemovitostí pro účel jejich rekonstrukce a následného využití pro poskytování sociálních služeb.

Dřeviny rostoucí na parcele č. 3146/1 k. ú. i obec Příbor:

- na západní straně budovy nabízené k prodeji se nachází náletové dřeviny ve složení: 3 ks jasanu, 1 ks vrby, 3 ks bezu černého.

Dřeviny rostoucí na parcele parc. č. 3147/1 k. ú. i obec Příbor:

- před budovou rostou 2 ks šejřiku, 1 ks buku lesního – napaden houbou, 2 ks cypřišků hrachonosných, ovocné dřeviny ve špatném stavu – jabloň, hrušeň, magnolie sp., dále mladé nálety buku, tis v podrostu;
- na východní straně pozemku podél plotu rostou v zápoji (cca 120 m²) keře zlatice, pustorylu, lísek, 2 ks náletu lip vrostlých do pletiva oplocení;
- jižně od budovy roste ořešák královský, 2 ks náletu ořešáku královského a třešně ptačí, podél plotu na jižní straně pozemku je udržovaný živý plot (thuja smaragd) cca 24 m².

Dřeviny rostoucí na parcele parc. č. 3148/4 k. ú. i obec Příbor:

- západním směrem od budovy se nachází skleník s malou hospodářskou budovou. Před ní roste bříza ve špatném zdrav. stavu;
- jihozápadně od skleníku roste vrba – pařezové výmladky a nálet javoru kleny, jihozápadní až západní hranice pozemku pak lemuje keřový porost pámelníku, šeříku, svídy a lísek a dále 1 ks jasanu ztepilého.

Dřeviny rostoucí na parcele parc. č. 3148/2 k. ú. i obec Příbor:

- podél hranice parcel č. 3148/4 a 3148/2 se nachází zapojený porost s plochou cca 195 m² tvořený převážně lípami, lískami a javorem klenem;
- celá severní strana pozemku p. č. 3148/2 je tvořena souvislým porostem, který je tvořen dřevinami – 1 ks jabloň, 5 ks jasanů, 4 ks lípy, 4 ks javorů (klen + mléč), ořešák černý, a dále pak keřovým porostem lísek, svídy krvavé, růže šípkové a bezu černého.

V případě prodeje předmětné nemovitosti je nezbytné na dotčených pozemcích dodržet množství vyskytující se zeleně, neboť se na tato stanoviště váže výskyt mnoha druhů drobného ptactva.

Ing. Jaroslav Venzara

vedoucí odboru životního prostředí, dotací a veřejných zakázek



Městský úřad Příbor
742 58