



Městský úřad Příbor
Odbor investic, rozvoje a správy majetku
náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

VÁŠ DOPIS ZN.: 2296/2021/Hab
ZE DNE: 18.02.2021
Č. J.: 2321/2021/Šaš Odbor IRSM
SPIS. ZN.: OIRSM-172/2021 326.1 A/10 Lenka Habdasová
VYŘIZUJE: Ing. Romana Šašinková, DiS.
TELEFON: 00420 734 238 517
E-MAIL: sasinkova@pribor-mesto.cz
DATUM: 01.03.2021

Stanovisko - prodej pozemku parc. č. 3170/3 v k. ú. Příbor

Dne 18.02.2021 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k žádosti pana Miroslava Macka , [REDACTED]. Předmětem žádosti je prodej pozemku parc. č. 3170/3 v k. ú. Příbor, řazen dle katastru jako trvalý travní porost se záznamem BPEJ s II. třídou ochrany půdy, tedy nadprůměrně produkční. Požadován je odkup pozemku o výměře 123 m² za účelem rozšíření zahrady, případně k produkci travní hmoty pro domácí zvířata.

Pozemek parc. č. 3170/3 v k. ú. Příbor se dle aktuálně platného Úplného znění Územního plánu Příbora po Změně č. 1 nachází v ploše Z – zemědělské, mimo zastavěné i zastavitelné území obce. Pozemek je dále označen jako součást tzv. údolní nivy. Pozemek parc. č. 3170/3 v k. ú. Příbor se nachází ve volné krajině a není možné jeho oplocování. Více informací o jeho využitelnosti je uvedeno v textové části platného Úplného znění Územního plánu Příbora po Změně č. 1.

Upozorňujeme, že vedlejší parcela č. 3286 je plochou dopravní drážní infrastruktury s existencí regionální dráhy a z toho mohou plynout další omezení, které je nutno prověřit s majitelem pozemku.

Řešený záměr prodeje pozemku parc. č. 3170/3 v k. ú. Příbor za účelem rozšíření zahrady nebo k produkci travní hmoty je přípustný dle aktuálně platné územně plánovací dokumentace za předpokladu dodržení jejího hlavního využití nebo přípustného využití pozemku.

Ing. Jaroslav Šimíček
vedoucí odboru



Městský úřad Příbor

Odbor investic, rozvoje a správy majetku

náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Přílohy

Příloha č. 1 – výřez řešeného území z grafické části platného Územního plánu Příbor po Změně č. 1 – koordinační výkres



Legenda výkresu:

			ZEMĚDĚLSKÉ
			ÚDOLNÍ NIVY