



Město Příbor

Městský úřad Příbor

Odbor životního prostředí, dotací a veřejných zakázek
742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

VÁŠ DOPIS ZN.: 6883/2021/Hab
OIRSM-962/2021

ZE DNE: 01.06.2021

Č.J.: 7000/2021/Ves2
OŽPD-1055/2021

VYŘIZUJE: Ing. Jaroslava Veselková

TELEFON: 737 757 722

E-MAIL: j.veselkova@pribor-mesto.cz

DATUM: 21.06.2021

Město Příbor
Městský úřad Příbor
Odbor investic, rozvoje a správy majetku
Náměstí Sigmunda Freuda 19
742 58 Příbor

Stanovisko k bezúplatnému převodu části pozemku parc. č. 805 k. ú. Příbor v majetku města Příbor

Žadatel: Ing. Petra Mücková, [REDACTED]

Předmět žádosti: Stanovisko k bezúplatnému převodu části pozemku parc. č. 805 k. ú. i obec Příbor (ostatní plocha – zeleň) v majetku města Příbor o velikosti cca 300 m² z celkové plochy 12 147 m².

Důvody uvedené v žádosti: Předmětem navrhovaného bezúplatného převodu je část pozemku parc. č. 805 k. ú. i obec Příbor (ostatní plocha – zeleň) o výměře cca 300 m² z celkové plochy 12 147 m², na které by žadatelka ráda vybudovala 9 zděných garáží s možností dobíjení elektromobilů. Tyto garáže by pronajala či odprodala zájemcům. Jako kompenzaci za poskytnutí pozemku pro výstavbu garáží žadatelka nabízí, že na vlastní náklady vybuduje 11 nových parkovacích míst, která by navazovala na stávající parkovací plochu naproti bytovému domu č. p. 1307.

Pozemek parc. č. 805 k. ú. i obec Příbor, na kterém je nová výstavba zamýšlena, v současné době plní funkci veřejné zeleně a je udržován Technickými službami. Jedná se o pozemek, který je situován mezi obytnými domy a řadovými garážemi na ulici Fučíkově. Navrhovaná výstavba nových parkovacích míst, která by měla být realizována v pásu zeleně naproti bytovému domu s č. p. 796-799, by dle názoru odboru ŽPD byla umístěna příliš blízko bytového domu. V důsledku toho by došlo k negativnímu ovlivnění pohody bydlení v uvedených domech vlivem provozu motorových vozidel.

Doporučujeme, aby pozemek parc. č. 805 byl nadále ponechán v majetku města a plnil stávající funkci veřejné zeleně.

OŽPD navrhuje, aby výstavba nových parkovacích míst (nejen) v této lokalitě probíhala koncepčně a nezmenšovala se plocha veřejné zeleně, která je přístupná veřejnosti a slouží



Město Příbor

Městský úřad Příbor

Odbor životního prostředí, dotací a veřejných zakázek
742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

především dětem. V lokalitě ulice Fučíkova je nutno rovněž nalézt dlouhodobě-udržitelné řešení plechových garáží.

S pozdravem

Ing. Jaroslava Veselková
úřednice odboru životního prostředí, dotací a veřejných zakázek