



**Městský úřad Příbor**  
**Odbor investic, rozvoje a správy majetku**  
náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: 10042/2021/Šaš

SPIS. ZN.: OIRSM-172/2021 326.1 A/10

VYŘIZUJE: Ing. Romana Šašinková, DiS.

odbor IRSM

TELEFON: 00420 734 238 517

Lenka Habdasová

E-MAIL: sasinkova@pribor-mesto.cz

DATUM: 11.08.2021

**Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 479/1 v k. ú. Klokočov u Příbora**

Dne 21.07.2021 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k žádosti pana Karla Žáčka, [REDAKCE] [REDAKCE] Předmětem žádosti je část pozemku parc. č. 479/1 v k. ú. Klokočov u Příbora o výměře 2 m<sup>2</sup>, který je zděným vstupem do přilehlých budov. Tento vstup vznikl v 70. letech 20. století a majitel přilehlé budovy chce odkoupením části pozemku narovnat majetkoprávní vztah. Aktuálně je parcela v katastru nemovitostí vedena jako ostatní plocha – ostatní komunikace, v případě dělení parcely a převodu na katastru nemovitostí, bude dále vedena jako zastavěná plocha.

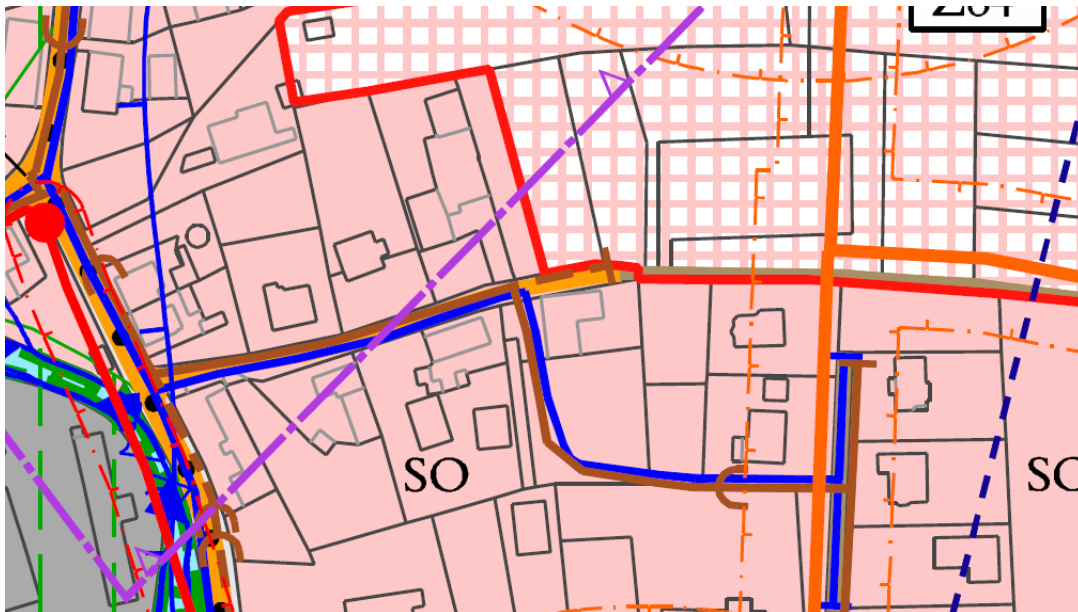
Pozemek parc. č. 479/1 v k. ú. Klokočov u Příbora se dle aktuálně platného Úplného znění Územního plánu Příbora po Změně č. 1 nachází ve funkční ploše K – komunikace.

**Řešený záměr prodeje pozemku parc. č. 479/1 v k. ú. Klokočov u Příbora aktuálně není zcela v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Jelikož jde o historickou stavbu, která je v území již řadu let a umožňuje vstup do hlavní budovy, je možné provedení převodu na katastru nemovitostí a nápravu majetkoprávního stavu. Při dalším pořizování změny Územního plánu Příbora bude budoucí parcela č. 479/20 v k. ú. Příbor převedena na plochu SO – smíšená obytná.**

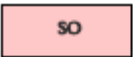
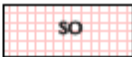




Ing. Jaroslav Šimíček  
vedoucí odboru

Přílohy:

Příloha č. 1 – výřez koordinačního výkresu platného Územního plánu Příbora po Změně č. 1



Legenda:

			SMÍŠENÉ OBYTNÉ
			
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE