

08.06.2022 10:18:08

8693/2022/

listů: 1, přílohy: 0

listů příloh: 0, druh:



pribvp22j003m0

Město Příbor

Zastupitelstvo města Příbora

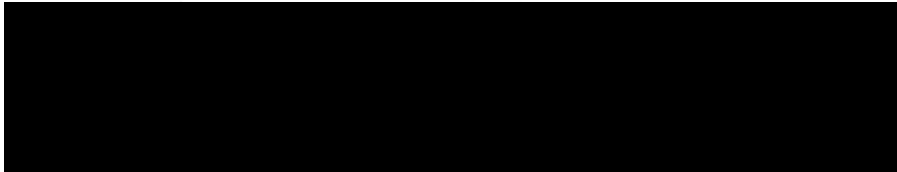
### Žádost o vyjádření – předkupní právo

Jako vlastník pozemku parc. č. 2178/28 v k. ú. Příbor informuji zastupitelstvo města, že v současné době upouštím od záměru realizovat výstavbu na pozemku a v souladu s ustanovením čl. VIII. kupní smlouvy č. 235/2020 nabízím tento pozemek městu k odkoupení za cenu 1 647 306 Kč. Na pozemku nebylo k dnešnímu dni se stavbou započato, je tedy ve stavu, v jakém jsem jej od města převzal.

V případě, že město nemá o uplatnění předkupního práva zájem, nabídnu pozemek k odkoupení dalšímu zájemci.

Jsem si vědom, že v takovém případě, jsem povinen kupujícího a budoucího vlastníka pozemku informovat o skutečnosti, že výstavba na pozemku je regulována. Tuto skutečnost uvedu v kupní smlouvě, ke které budou přiloženy Regulativy zástavby. Dále беру na vědomí, že v případě prodeje pozemku jinému kupci než městu, mi nebude vrácena částka 100 000 Kč, která byla při koupi pozemku složena jako jistina na dodržení regulativů zástavby. Tato částka bude dle ustanovení kupní smlouvy č. 235/2020 vrácena osobě, která bude v době dokončení stavby vlastníkem pozemku – stavebníkem. I tuto skutečnost se zavazuji uvést v kupní smlouvě.

Návrh kupní smlouvy předložím městu k připomínkování, aby zájmy města byly v případě prodeje jiné osobě řádně ošetřeny.

  
Tomáš Sobotka

