



Město Příbor
Městský úřad Příbor
starosta

náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

ZE DNE:	15.08.2022	
Č. J.:	11452/2022/jmalik STAR371/2022	Vážená paní
SPIS. ZN.:	STAR371/2022 60.1 S/5	Taťána Kvapilová
VYŘIZUJE:	Ing. arch. Jan Malík	739 13 Kunčice pod Ondřejníkem 767
TELEFON:	556 455 400	
E-MAIL:	starosta@pribor-mesto.cz	
DATUM:	07.09.2022	

Doplnění stížnosti - pozemek č. 2650/11. - odpověď

Vážená paní Kvapilová,

Reaguji tímto na doplnění Vaší stížnosti k výsledku projednání návrhu na změnu Územního plánu Příbora, konkrétně funkčního využití pozemku parc. č. 2650/11 v k. ú. Příbor doručeného na MÚ v Příboře dne 15.08.2022.

Snažil jsem se Vám v odpovědi ze dne 01.08.2022 vysvětlit princip pořizování a schvalování územních plánů a především zdůraznit skutečnost, že se nejedná o standardní správní řízení, kde se žadatelé mohou odvolávat jako v případě řízení na stavebním úřadě, ale že jde o samostatnou působnost volených zástupců obce, kteří rozhodují, zda bude územní plán pořízen, co bude jeho obsahem a v neposlední řadě také o tom, jakým způsobem bude případně měněn. Na pořízení územního plánu, ani jeho změny není právní nárok, a to ani v případě, že žadatel splní všechny předepsané náležitosti. Je pouze na zastupitelstvu obce, aby návrh komplexně posoudilo a rozhodlo o jeho vhodnosti, nikoliv pouze ve vztahu k žadateli, ale ve vztahu k zájmům města, ale také s ohledem na zákonné limity a priority uplatňované v nadřazených územně plánovacích dokumentacích jako jsou Politika územního rozvoje ČR a Zásady územního rozvoje MSK. V současné době město Příbor nepokládá za svou prioritu rozšiřovat plochy bydlení do klidových ploch na Pasekách.

Bohužel nelze všem požadavkům, které přicházejí na městský úřad vyhovět. Nicméně konstatuji, že do vašich vlastnických práv nikdo z města nezasahuje a nikdo také nemůže omezit stávající využívání vašeho pozemku.

Opětovně konstatuji, že Vaši stížnost včetně jejího doplnění ze dne 15.08.2022 považuji za neoprávněnou.

S pozdravem a přáním příjemného dne

Ing. arch. Jan Malík
starosta města