



Město Příbor

Městský úřad Příbor

Odbor životního prostředí, dotací a veřejných zakázek
náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

VÁŠ DOPIS ZN.:	10436/2022/Hab OIRSM-1630/2022	
ZE DNE:	20.07.2022	Město Příbor
Č.J.:	2562/2022/Ves2 OŽPD-746/2022	Městský úřad Příbor
VYŘIZUJE:	Ing. Jaroslava Veselková	Odbor investic, rozvoje a správy majetku
TELEFON:	737 757 722	Náměstí Sigmunda Freuda 19
E-MAIL:	j.veselkova@pribor-mesto.cz	742 58 Příbor
DATUM:	31.08.2022	

Stanovisko k odkupu pozemků ve vlastnictví FO do majetku města Příbora

Žadatel: Město Příbor, zastoupeno MÚ Příbor, odborem investic, rozvoje a správy majetku, Nám. Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Předmět žádosti: Stanovisko k odkupu pozemku parc. č. 3179/1 k. ú. Příbor o výměře 1 246 m² (koryto vodního toku) a pozemku parc. č. 3175/1 k. ú. Příbor o výměře 3 116 m² (trvalý travní porost) v majetku paní Jarmily Pítrové, [redacted] do majetku města Příbora.

Důvody uvedené v žádosti: Majitelka výše uvedené pozemky nevyužívá a nemá k pozemkům příjezd, z toho důvodu je nabízí k prodeji. V sousedství nabízených pozemků se nachází pozemek p. č. 3287/2 v majetku města Příbor.

Jedná se o pozemek p. č. 3179 – koryto vodního toku, kdy případným převzetím tohoto pozemku do majetku města by kromě povinností správce drobného vodního toku (jež město plní v současnosti) město převzalo také povinnosti vlastníka pozemku drobného vodního toku vyplývající z vodního zákona. To by znamenalo navýšení nákladů na údržbu těchto ploch. (Správce DVT musí zajistit nerušený tok vody, ale není jeho povinností údržba pozemků, kterými voda protéká.) Pozemek p. č. 3175/1 – trvalý travní porost, na kterém se vyskytuje náletová vzrostlá zeleň, leží v sousedství pozemku v majetku města p. č. 3287/1 - dráha. Nabízený TTP je z velké části porostlý náletovými dřevinami (max. množství dřevin na TTP je 30% plochy), z toho důvodu by již nebylo možno pozemek využít např. pro náhradní výsadbu. Lokace tohoto pozemku není vhodná ani pro případné využití jako sportoviště či parčíku apod.

OŽPD nedoporučuje odkup uvedených pozemků z důvodu navýšení nákladů na údržbu pro město Příbor i pro Technické služby města Příbora, p.o. (sečení, údržba koryta DVT).

S pozdravem

Ing. Jaroslava Veselková
úřednice odboru životního prostředí, dotací a veřejných zakázek



MĚSTO PŘÍBOR ①
odbor životního prostředí,
dotací a veřejných zakázek