



Městský úřad Příbor
Odbor investic, rozvoje a správy majetku
náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

VÁŠ DOPIS ZN.:	1532/2023/Hab	
ZE DNE:	23.01.2023	
Č. J.:	1561/2023/Šaš	
SPIS. ZN.:	OIRSM233/2023 326.3 S/5	Lenka Habdasová
VYŘIZUJE:	Ing. Romana Šašinková, DiS.	odbor IRSM
TELEFON:	00420 734 238 517	
E-MAIL:	sasinkova@pribor-mesto.cz	
DATUM:	02.02.2023	

Stanovisko ÚP - parc. č. 2530, 2527/5, 2527/6, 2527/8, 2531/10, 2531/11 v k. ú. Příbor

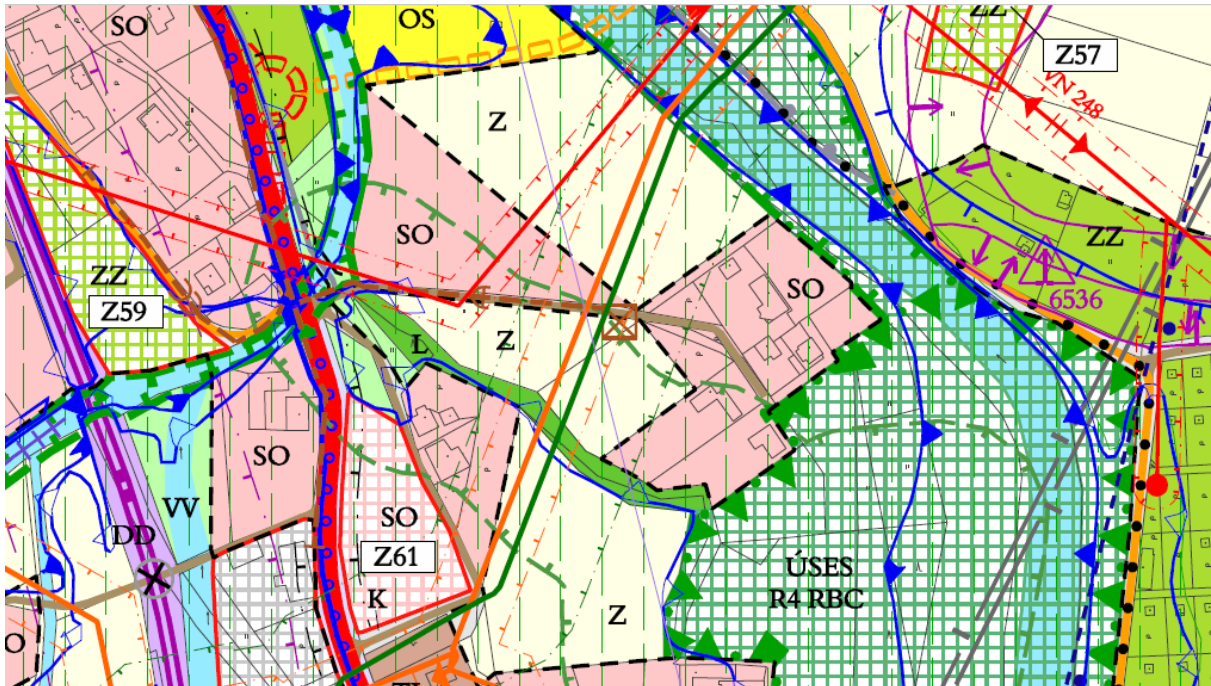
Dne 23.01.2023 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k nabídce bezplatného převodu pozemků parc. č. 2530, 2527/5, 2527/6, 2527/8, 2531/10, 2531/11 v k. ú. Příbor. Všechny pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – komunikace.

Dle platného Úplného znění Územního plánu Příbora po Změně č. 2 se plochy nacházejí v zastavěné ploše katastru Příbor. Parcely č. 2530, 2527/5, 2527/6, 2527/8, 2531/10 v k. ú. Příbor jsou ve funkční ploše SO – smíšená obytná. Parc. č. 2531/11 je vedena v návrhové části Územního plánu Příbora jako Regionální biocentrum R4. Na většině parcel je značena liniová funkce účelové komunikace. Celé řešené území se nachází v údolní nivě a záplavovém území. Parcela č. 2530 v k. ú. Příbor je značně zatížena vedením nadzemních i podzemních inženýrských sítí, a to nadzemním vysokým napětím el. sítě a vysokotlakými plynovody.

Převod pozemků nemá vliv na jejich funkci z pohledu platné územně plánovací dokumentace.

Ing. Jaroslav Šimíček
vedoucí odboru

Příloha č. 1 – výřez koordinačního výkresu Úplného znění Územního plánu Příbora po Změně č. 2



Legenda:

			SMÍŠENÉ OBYTNÉ
			ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
			ČEZ VEDENÍ VN 22 kV - NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
			RWE - SMP VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL do 40 barů) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
			GREEN GAS - DPB VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL do 40 barů) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
			STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - VÝTLAČNÉ
			STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
			ÚDOLNÍ NIVY
			REGIONÁLNÍ BIOCENTRA