

M Ě S T O P Ř Í B O R

Komise pro regeneraci MPR

náměstí Sigmunda Freuda 19
742 58 Příbor

Zápis č. 1 z jednání Komise MPR

Datum jednání komise: 07.03.2023

Přítomní členové: Miroslava Motlíčková Ratajová, Stanislav Štefek, Mořic Jurečka, Irena Nedomová, Gabriela Grodzová, Jaromír Šitavanc

Omluvení členové:

Hosté: Markéta Jurašková, Alena Rašková,

Tajemník komise: Marika Demlová

Program:

1. Program regenerace MPR a MPZ 2023, přidělená částka a její rozdělení
2. Objekt bývalých WC v ulici U Brány

1. Program regenerace 2023, přidělená částka a její rozdělení

Proběhla diskuze k rozdělení finančních prostředků z programu Regenerace MPR a MPZ pro rok 2023. Ministerstvo kultury alokovalo pro Město Příbor na základě „Anketního dotazníku“ částku 1 535 000 Kč. Za vítězství v krajském kole soutěže O cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR a MPZ za rok 2022 obdrží město 100 000 Kč. Částka za výhru se připočítává ke kvótě pro rok 2023. Celková částka na podporu obnovy kulturních památek v MPR Příbor činí 1 635 000 Kč. Členům komise byly prostřednictvím fotografií odprezentovány připravené akce obnovy a předložen návrh rozdělení finančních příspěvků.

Komise MPR doporučuje RM schválit rozdělení příspěvků z Programu regenerace dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro: všichni

1. Objekt bývalých WC v ulici U Brány

Předsedkyně nastínila problematiku nevzhledného objektu bývalého objektu WC v ulici U Brány, který je pohledově exponovanou stavbou při příjezdu do centra města. Možným

návrhem je demolice objektu s tím, že by prostor byl následně řešen komplexní studií, která by zahrnovala řešení ulic Čs. armády, Karla Čapka a ul. U Brány. Demolice objektu bude následována „instantní“ (dočasnou, krátkodobou) zelení, která by prostor esteticky vylepšila po dobu, než dojde k znovu plnohodnotnému využití dané parcely v rámci rozvoje města. Dalším možným řešením je rekonstrukce stávajícího objektu a jeho využití soukromým subjektem.

Diskuze, různé:

Proběhla diskuze k dotačnímu titulu Programu Dědictví města Příbora pro rok 2023 – příspěvkový program z rozpočtu města Příbora, kde je v současné době vyčleněna částka 500 000 Kč na obnovu historicky cenných objektů v MPR, výjimečně i objektů nacházející se v ochranném pásmu MPR. Paní Demlová na základě proběhlé komunikace se zájemci o tento dotační titul nastínila počet a obsah akcí obnovy chystaných v tomto roce. Skutečný počet zájemců bude však znám až po termínu ukončení přijímání žádostí.

Vzhledem k současné situaci nepředvídatelného růstu cen stavebních prací a také vzhledem k chystaným finančně náročným obnovám významných objektů v rámci sídla, proběhla diskuze o navýšení finančních prostředků z rozpočtu města v rámci daného dotačního titulu. Dalším podnětem členů komise k návrhu navýšení finanční částky byla nastíněná skutečnost, že město Příbor se v rámci Programu regenerace pro rok 2023 podílí menšími finančními prostředky, jelikož akce obnovy města jsou plně hrazeny z rozpočtu Ministerstva kultury ČR s výjimkou částky DPH a povinný spolupodíl města na akcích obnovy jiných vlastníků nedosahuje takové výše příspěvků jako v předešlých letech.

Komise MPR doporučuje RM schválit navýšení finančních prostředků v rámci Programu Dědictví města Příbora dle předloženého znění.

Hlasování:

Pro: Všichni

Přijatá usnesení:

- 1. Komise MPR doporučuje RM schválit rozdělení příspěvků z Programu regenerace dle přílohy tohoto zápisu.**
- 2. Komise MPR doporučuje RM schválit navýšení finančních prostředků v rámci Programu Dědictví města Příbora dle předloženého znění.**

Zapsala: Mgr. Marika Demlová
tajemnice komise



Schválil: Mgr. Miroslava Motlíčková Ratajová
předseda komise



MPR Příbor – Program regenerace MPR a MPZ na rok 2023							
číslo	památko		celkové náklady s DPH/ bez DPH	náklady na "památkové" práce	MK ČR (v celých tis. Kč)	vlastník minimálně 40 %	město minimálně 10 %
1.	Měšťanský dům č. p. 14	FO/ s DPH	413 080,00	413 080,00	206 000,00	165 772,00	41 308,00
Výměna okenních a dveřních výplní na dvorní fasádě							
2.	Měšťanský dům č. p. 685	FO/ s DPH	176 600,00	176 600,00	176 000,00	600,00	0,00
Restaurování podlahy ve třech místnostech domu							
3.	Piaristický klášter	bez DPH	905 000,00	905 000,00	904 000,00	1 000,00	0,00
Obnova (restaurování) fasády z ul. Lidické včetně restaurování vstupního portálu							
4	Římskokatolická fara, č.p. 364	církev/ s DPH	698 834,29	698 834,29	349 000,00	279 950,86	69 883,43
Obnova jižní a východní vstupní strany fasády včetně obnovy klempířských prvků							
Celkem					1 635 000,00		