**Zápis č. 24**

**z jednání Osadního výboru v Hájově dne 20. září 2024**

**Přítomní členové OV:** Jurečka Radek, Böhm Martin, Böhm Petr Ing., Kocourek Pavel, Pustějovský Josef, Sýkora Ondřej Ing., Šrámek Jaroslav

**Omluvení členové OV:**

**Hosté:** Kolářová Petra Bc., Polášek Jan

**Program:**

[1. Zahájení zasedání a schválení programu](#_Toc177755922)

[2. Škody po přívalových deštích](#_Toc177755923)

[3. Chodník](#_Toc177755924)

[4. Specifikace podmínek pro pronájem kulturního domu](#_Toc177755925)

[5. Usnesení](#_Toc177755926)

# Zahájení zasedání a schválení programu

Předseda OV p. Jurečka přivítal přítomné členy Osadního výboru a hosty a zahájil jednání OV. Požádal členy OV o schválení programu schůze dle předchozí pozvánky:

**Hlasování:**

Pro: Jurečka R., Böhm M., Böhm P., Kocourek P., Pustějovský J., Sýkora O, Šrámek J.

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Program schůze byl schválen**

# Škody po přívalových deštích

Pan Polášek informoval OV o provedené kontrole stavu. Pod Žabenskými č.p. 78 je poškozen a zanesen propustek, místní komunikace k Černým č.p. 35 (splaven povrch z válcovaného recyklátu), na dvou místech sesuv svahu podél krajské komunikace.

Pan Pustějovský a pan Kocourek opakovaně upozornili na zanesené vpusti dešťové komunikace. Situaci nepřispívá mulčování příkop

Pan Šrámek informoval o poškozeném vyústním objektu pod č.p 136.

Další větší škody, mimo již evidovaného vlhnutí zdí v suterénu kulturního domu, na městských budovách nejsou známy.

# Chodník

Projektant připravil a zaslal dokumenty jako podklad pro výkupy pozemků. Bude naplánována schůzka s vlastníky pozemků.

# Specifikace podmínek pro pronájem kulturního domu

Ve smlouvě o pronájmu by mělo být uvedeny podmínky

* Povinnost umožnit pořádání akcí pořádaných městem, jeho organizacemi a místními složkami v počtu max. 12 akcí za rok. Tyto akce budou známy předem a zařazeny do plánu kulturních akcí na příslušný rok.
* Za akce pořádané městem by se neměl vybírat nájem, pouze náklady na energie a provoz jako ve smlouvě se současným nájemcem
* Zachování provozu pohostinství pro veřejnost alespoň pátek, sobota, neděle a jeden další pracovní den.
* Výpovědní lhůta 3 měsíce

# Usnesení

Ve smlouvě o pronájmu kulturního domu by mělo být uvedeny podmínky

* Povinnost umožnit pořádání akcí pořádaných městem, jeho organizacemi a místními složkami v počtu max. 12 akcí za rok. Tyto akce budou známy předem a zařazeny do plánu kulturních akcí na příslušný rok.
* Za akce pořádané městem by se neměl vybírat nájem, pouze náklady na energie a provoz jako ve smlouvě se současným nájemcem
* Zachování provozu pohostinství pro veřejnost alespoň pátek, sobota, neděle a jeden další pracovní den.
* Výpovědní lhůta 3 měsíce

**Hlasování:**

Pro: Jurečka R., Böhm M., Böhm P., Kocourek P., Pustějovský J., Sýkora O., Šrámek J.

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapsal: Ondřej Sýkora

Hájov

20. září 2024 Radek Jurečka

předseda osadního výboru