

M Ě S T O P Ř Í B O R

Komise pro regeneraci MPR

náměstí Sigmunda Freuda 19
742 58 Příbor

Zápis č. 8 z jednání Komise MPR

Datum jednání komise: 05.03.2024

Přítomní členové: Miroslava Motlíčková Ratajová, Irena Nedomová, Jaromír Šitavanc, Mořic Jurečka, Markéta Jurašková, Alena Rašková, Gabriela Grodzová, Stanislav Štefek

Omluveni: Aleš Polách

Host: Jan Malík, starosta města

Tajemník komise: Marika Demlová

Program:

- 1. Urbanistická studie (Masterplan) centra města Příbora: prezentace záměru**
- 2. Rozdělení příspěvků v rámci Programu regenerace pro rok 2024**

1. Urbanistická studie (Masterplan) centra města Příbora: prezentace záměru

Pan starosta představil členům záměr vypracovat pro část města tzv. masterplan, který jasně definuje rozvoj území v kontextu ekonomickém, sociálním a environmentálním. K vypracování této urbanistické studie – masterplanu se přihlásil architekt a urbanista americko-izraelského původu Rafi Segal, kterého mimo jiné zajímá osobnost Sigmunda Freuda. Pan starosta poukázal na fakt, že se již dlouhodobě řeší urbanismus historického centra města (ul. Zámečnická, okolí domu S. Freuda, ul. U Brány, přístup k památkové rezervaci, diskutuje se víze centra), ale dosud nebylo nad čím diskutovat. Je třeba mít odborný podklad pro konstruktivní diskuzi.

Paní Nedomová poukázala na nárůst objemu prací s podklady pro odbor investic. Na druhou stranu vítá realizaci 3D modelu centra města. Pan Jurečka upozornil, aby se při zpracování studie dbalo na historický ráz města, který by neměl být překryt modernou. Zástupci odboru památkové péče masterplan pro město Příbor vítají. Je to také vizitka pro město. Paní Jurašková dodala, že vznikají různé studie míst bez návaznosti. Na základě masterplanu bude město vědět, jak zadávat dílčí části.

1. Rozdělení příspěvků v rámci Programu regenerace pro rok 2024

Proběhla diskuze k rozdělení finančních prostředků z programu Regenerace MPR a MPZ pro rok 2024. Ministerstvo kultury alokovalo pro Město Příbor na základě „Anketního dotazníku“ částku 1 875 000 Kč. Jedná se o maximální výši dotace, kterou město Příbor mohlo v roce 2024 získat. Členům komise byly prostřednictvím fotografií odprezentovány připravené akce obnovy a byly předloženy 2 návrhy rozdělení finančních příspěvků. Paní Demlová upozornila na fakt, že vzhledem k výši dotace by příspěvky neměly být děleny mezi příliš mnoho akcí a měly by být využity hospodárně i vzhledem k rozpočtu města. Paní Jurašková navrhuje přidělit částku v návrhu určenou na restaurování reliéfu výklenkové kaple ve výši 75 000 Kč na akci restaurování šablonové výmalby v objektu č. p. 31, jelikož se jedná o ucelenou akci, která bude realizována letos v celém rozsahu, tedy restaurování celé místnosti.

Komise MPR doporučuje RM schválit rozdělení příspěvků v rámci Programu regenerace pro rok 2024 dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro: všichni

Diskuze:

Pan Štefek navrhl, že by se komise měla zabývat fotovoltaikou v našem městě. Paní Rašková upozornila na špatný stav zděné terasy před domem č. p. 46 na nám. S. Freuda. Pan Šitavanc znovu otevřel problematiku dvorku u rodného domu S. Freuda. V prostoru dvora by měly být umístěny hračky nebo věci, se kterými si S. F hrál nebo ho mohly ovlivnit. Dodal, že by se tím měl někdo zabývat.

Přijatá usnesení:

Komise MPR doporučuje RM schválit rozdělení příspěvků v rámci Programu regenerace pro rok 2024 dle přílohy tohoto zápisu.



Zapsala: Mgr. Marika Demlová
tajemnice komise



Schválila: Mgr. Miroslava Motlíčková Ratajová
předsedkyně komise

Tabulka rozdělení příspěvků v rámci Programu regenerace pro rok 2024

Program regenerace MPR a MPZ na rok 2024						
č.	památka		náklady na "památkové" práce	MK ČR (v celých tis. Kč)	vlastník minimálně 40 %	město minimálně 10 %
1.	Městský dům č. p. 1	FO/s DPH	360 192,00	180 000,00	144 172,00	36 020
Výměna okenních výplní (8 ks)						
2.	Městský dům č. p. 31	PO/bez DPH	1 522 079,10	727 000,00	708 055,10	87 024
Obnova podlahových ploch a restaurování nástěnných maleb						
3.	Kaple křížové cesty	město/ bez DPH	634 495,00	354 000,00		280 495
Obnova 4 výklenkových kaplí včetně ohradní zdi a restaurování 1 ks zastavení						
4.	Kostel sv. Kříže	církev/ s DPH	181 016,00	90 000,00	72 914,00	18 102
Sanace vlhkosti interiéru kostela						
5.	Kostel sv. Valentina	církev/ s DPH	1 049 987,54	524 000,00	420 988,54	104 999
Obnova čelní fasády včetně oplechování atiky						
Z programu regenerace alokováno:					1 875 000,00	