

**Finanční výbor Zastupitelstva města Příbora**

ZÁPIS A USNESENÍ

z 18. jednání **finančního výboru** města konaného v termínu dne 4. června 2025 od 17:00

**Přítomní:** Tomáš Jiřík, Zdeněk Pařízek, Josef Podstavek, Zuzana Turková, Ondřej Rečka,

**Omluveni:** Pavel Netušil, Lukáš Kresta

**Hosté:** Lenka Habdasová, Bc. Karla Chybová

**Program:**

1. Zahájení, seznámení s programem
2. Projednání majetkoprávních záležitostí
3. Projednání finančních záležitostí
4. Závěr

Ad 1) **Zahájení, schválení programu**

Schůzi zahájil a řídil delegovaný člen výboru Josef Podstavek (vzhledem k omluvené absenci předsedy FV) v 17:10, který přivítal přítomné členy FV a seznámil je s programem schůze. Přivítal postupně také hosty jednání, tj. paní Lenku Habdasovou (odbor investic, rozvoje a správy majetku) a paní Bc. Karlu Chybovou (odbor finanční).

Ad 2) **Projednání majetkoprávních záležitostí**

**Žádost o stanovisko – Elen Hanzelková, Štramberská 1620, Příbor**

Předmětem podání ze dne 13.03.2025 je nabídka městu o odkup pozemků parc. č. 3028/5, ostatní plocha – ostatní komunikace (164 m2) a pozemek parc. č. 3028/6 (95 m2) taktéž ostatní plocha – ostatní komunikace. Pozemky jsou situované na hranici katastrálního území Příbor / Závišice. Na pozemcích se nachází účelová komunikace vedená v pasportu komunikací ev.č.903u, a která je z velké části v soukromém vlastnictví několika vlastníků. Slouží k příjezdu k nemovitým věcem RD, hospodářské budovy a zemědělské pozemky. Nabízené pozemky taktéž navazují na pozemky komunikací soukromých vlastníků. S nabízenými pozemky se pojí nejasnost v určení vlastnictví vzhledem k názoru, že tyto byly historicky v majetku města. Členové výboru se v diskusi shodli na zbytnosti nabízených pozemků a i s ohledem na nejednoznačnost vlastnictví sdílí názor IRSM v rámci návrhu usnesení ZM.

**Usnesení č.1: FV doporučuje zastupitelstvu města *neschválit* odkup pozemků parc. č. 3028/5 a 3028/6 kat. úz. Příbor**

Hlasování č. 1:

Pro: 5 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlas

**Žádost o stanovisko – Rostislav Váský, Na Valše 777, Příbor**

Předmětem podání ze dne 3.4.2025 je žádost o prodej částí pozemků parc. č. 357/1 ostatní plocha-ostatní komunikace a 367 ostatní plocha-zeleň, oba v k. ú. Příbor. Žadatel pozemky poptává pro účel navýšení plochy u rodinného domu č. p. 777, aby mohl realizovat přístavbu RD – dílna, kotelna, sklad zahradní techniky. Za současného stavu není přístavba možná, neboť by byla překročena povolená zastavitelnost plochy, která v zájmovém území dle územního plánu činí 30 %; s navrženou přístavbou by zastavěnost stávajících pozemků žadatele činila 36 %. Výbor situaci diskutoval včetně aspektů širších vztahů v místě. Většina výboru se v diskusi ztotožnila s názorem odboru IRSM v kontextu koncepce území, existencí sítí apod.

**Usnesení č.2: FV doporučuje zastupitelstvu města *neschválit* prodej částí pozemků parc. č. 357/1 ostatní plocha-ostatní komunikace a 367 ostatní plocha-zeleň, oba v k. ú. Příbor.**

Hlasování č. 2

Pro: 4 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 1 hlas

Ad 3) **Projednání finančních záležitostí**

Paní Bc. Karla Chybová podrobně seznámila členy výboru s body týkající se účetní uzávěrky, pohledávek, inventarizace, závěrečného účtu. Materiály byly rozeslány v dostatečném předstihu před jednáním FV. Ing. V návaznosti k jednotlivým bodům proběhla krátká diskuze a schválení těchto usnesení:

**Usnesení č. 3: FV doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí Zprávu o stavu pohledávek města Příbora za rok 2023**

Hlasování č. 3

Pro: 5 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 4: FV doporučuje zastupitelstvu města schválit Zprávu o inventarizaci města Příbora za rok 2024**

Hlasování č. 4:

Pro: 5 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 5: FV doporučuje zastupitelstvu města schválit závěrečný účet města Příbora za rok 2024**

Hlasování č. 5:

Pro: 5 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 6: FV doporučuje zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města Příbora za rok 2024**

Hlasování č. 6:

Pro: 5 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Dalším bodem programu bylo projednání **Rozpočtových opatření RO 2 a RO 3**. Materiály týkající se RO 2 členové výboru obdrželi 27.5.2025 a materiál s obsahem pro RO 3 byl doručen členům výboru dva dny před zasedáním, tj. 2.6.2025.

Paní Chybová v krátkosti představila podstaty jednotlivých verzí rozpočtových opatření. Diskuse se vedla především o několika bodech v RO 3. Bylo poukázáno zejména na výmalbu podloubí náměstí (požadovaná částka 1 500 000 Kč), kdy nejsou jasné parametry, pouze srovnání s náklady z minulosti. Nejsou známy ani např. varianty podílů nákladů vlastníků jednotlivých domů, vzhledem k faktu, že se jedná o opravu soukromého majetku.

Ve výboru byl vznesen obecný dotaz na opodstatněnost nákladů ve výši 500 000 Kč na ověřovací studii na možnost bytové zástavby na ulici Fučíkova namísto garáží.

Dalším bodem, který se diskutoval, byla podstata a vůbec nutnost zřízení nové pracovní pozice referenta sportu. Zcela schází (do zasedání FV nebylo doručeno) informace o náplni práce této pozice s ohledem na existenci odboru školství v rámci MÚ. FV by uvítal např. odborový a personální vnitřní audit pro popis náplní včetně např. časové náročnosti činností.

**Usnesení č.7: FV doporučuje zastupitelstvu města *schválit* RO č. 2 rozpočtu města Příbora pro rok 2025.**

Hlasování č. 7:

Pro: 5 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlas

Usnesení č.8: FV doporučuje zastupitelstvu města *schválit* RO č. 3 rozpočtu města Příbora pro rok 2025.

Hlasování č. 8:

Pro: 1 hlas

Proti: 1 hlas

Zdržel se: 3 hlasy

**Usnesení nevzniklo.**

Ad 4) **Závěr a plán práce na druhé pololetí roku 2025:**

Termíny jednání FV:

Září: 03.09.2025

Říjen: 15.10.2025

Listopad: 19.11.2025

Prosinec: 17.12.2025

Jednání bylo ukončeno v 18:20 h. Další jednání FV je plánováno na středu 3. září 2025 od 17:00 h.

Zapsal: Josef Podstavek

V Příboře dne 9.6.2025