

Ev.č.: UZSVM/O/303406/2025

Č.j.: UZSVM/O/299029/2025-ONJM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Radka Vaculíková, MBA, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Nový Jičín, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Město Příbor**

se sídlem náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

které zastupuje Ing. arch. Jan Malík, starosta města

IČO: 00298328

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO

PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

Č. UZSVM/O/299029/2025-ONJM-SBP/22/2025-Bj

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: 3245/2, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **kat. území Příbor**, obec Příbor, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín.

(dále jen „převáděný majetek“).

1. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením   
   § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu veřejného zájmu, neboť převáděný majetek navazuje na další pozemky ve vlastnictví nabyvatele a jeho převodem dojde k navazujícímu rozšíření vlastnictví koryta vodního toku „Mlýnský náhon“, který je ve správě nabyvatele. Převáděný majetek bude sloužit k plnění veřejné služby, kterou nabyvatel vykonává jako svou zákonem svěřenou působnost a rovněž bude tvořit přístup k dalším pozemkům v majetku nabyvatele, a bude sloužit k snadnější údržbě a správě vodního toku a k plnění úkolů ochrany přírody a péče o životní prostředí.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma níže uvedeného.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že se převáděný majetek nachází v dobývacím prostoru, na území výhradních ložisek a v chráněných ložiskových územích, a proto na něj dopadají příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek je dotčen těmito limity využití území:

* nachází se v záplavovém územní – v aktivní zóně vodního toku Lubina;
* nachází se v ochranném pásmu el. vedení (VN).

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

* + - 1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
      2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. k)zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
      3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
      4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
      5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
      6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
      7. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
      8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
      9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Novém Jičíně dne | V Příboře dne | |
| *„datum uvedeno v doložce*  *elektronického podpisu“*    **Česká republika – Úřad pro zastupování**  **státu ve věcech majetkových** | *„datum uvedeno v doložce*  *elektronického podpisu“*  **Město Příbor** | |
| …………………………….………………………. | | …………………………….………………………. | |
| Ing. Radka Vaculíková, MBA  ředitelka odboru  Odloučené pracoviště Nový Jičín  **(převodce)** | | Ing. arch. Jan Malík  starosta města  **(nabyvatel)** | |

**Příloha:**

* Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů