**M ě s t o P ř í b o r**

podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

předkládá veřejnosti záměr města

**propachtovat areál fotbalového hřiště a stavby na ulici Dvořákova č. p. 1695 v Příboře fotbalovému klubu FK Primus Příbor z.s., IČO: 22852361, sídlem: Dvořákova 1695, Příbor 742 58,**

**email: FKPrimus@gmail.com.**

Areál fotbalového hřiště na pozemcích parc. č. 400 (ostatní plocha, o výměře 17 116 m2, se způsobem využití sportoviště a rekreační plocha), parc. č. 401 (zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 261 m2, jehož součástí je stavba: Příbor, Dvořákova č.p. 1695, stavba občanského vybavení), parc. č. 402 (zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 61 m2, jehož součástí je stavba: bez č. p. / č. ev., stavba občanského vybavení) a parc. č. 403/1 (ostatní plocha, o výměře 10 573 m2, se způsobem využití sportoviště a rekreační plocha), všech v katastrálním území Příbor (dále jen propachtovaná věc).

**Podmínky pachtu:**

* **Doba trvání pachtu:** 01.01.2026 do 31.12.2035
* **Výše pachtovného**: ve výši 1 000 Kč/rok.
* **Účel pachtu:** činnost sportovního spolku, zejména pro organizování tréninků a pořádání mistrovských utkání všech kategorií FAČR, popřípadě pořádání jiných sportovních a řádně ohlášených kulturních a společenských akcí, včetně provozu zázemí nezbytného k pořádání těchto akcí, jako jsou sprchy, toalety, šatny apod. a dalších aktivit spojených s výchovou dětí a mládeže ve fotbalovém klubu.
* **Podmínky provozování:**
	+ Odpovědnost za dodržování právních předpisů v předmětu pachtu je věcí pachtýře.
	+ Veškeré náklady na provoz a údržbu předmětu pachtu včetně potřebných revizí zajištuje a hradí pachtýř.
	+ Pachtýř je oprávněn umístit do nebytového prostoru zařizovací předměty, které zvýší nároky na technické parametry nebytového prostoru jen se souhlasem propachtovatele. Veškeré vyvolané náklady hradí pachtýř.
	+ Úklid včetně likvidace odpadů si pachtýř zajišťuje na vlastní náklady.
	+ Pachtýř na své náklady bude pravidelně udržovat travnaté plochy na propachtovaném pozemku, včetně sečení trávy, tak aby byly udržovány v odpovídajícím technickém a estetickém stavu odpovídajícím účelu využití sportoviště.
* **Zajištění a úhrada dodávek energií**

Dodávku a úhradu zajistí propachtovatel:

* + elektrické energie
	+ vody a odvodu odpadních vod (vodné a stočné)
	+ plynu

Náklady budou přeúčtovány pachtýři:

* + elektrické energie
	+ vody a odvodu odpadních vod (vodné a stočné)
	+ plynu

Informace ohledně nebytových prostor, popř. prohlídku objektu, poskytne Michal Rek, DiS., vedoucí odboru bytového a nebytového fondu, tel.: 556 455 480, e-mail: rek@pribor-mesto.cz.

Zveřejnění záměru bylo schváleno Zastupitelstvem města Příbora dne 00.00.2025 usnesením č. 00/00/ZM/2025.

Město Příbor si vyhrazuje právo od uvedeného záměru odstoupit.

Valentin Putala

Místostarosta města