

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU číslo 0301

uzavřená podle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- McDonald's ČR**, spol. s r.o., se sídlem Radlická 740/113c, 158 00 Praha 5
Zastoupena: Jaroslavem Švehlou
Head of Real Estate CZ, na základě pověření
IČ: 16191129
DIČ: CZ16191129
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 1901

jako poskytovatel příspěvku, dále jen „poskytovatel“.

- Město Příbor**, náměstí S. Freuda 19, 742 58 Příbor
Zastoupené: Ing. arch. Janem Malíkem
IČ: 00298328
DIČ: CZ00298328
Bankovní spojení: Komerční banka, expozitura Příbor
Číslo účtu: 19-2225 801/0100

jako příjemce příspěvku, dále jen „příjemce“.

II. Předmět smlouvy

- Poskytovatel se zavazuje poskytnout finanční příspěvek ve výši 500 000 Kč (slovy: pětset tisíc korun českých) bez DPH příjemci za účelem realizace stavební akce „**Přístupy k obchodní zóně v Příboře – SO 101 Chodník podél silnice III/04823**“, dále jen „Projekt“, jak je blíže specifikován v situačním zákresu, který tvoří Přílohu 1 této smlouvy.
- „Projekt“ řeší komunikační propojení pro pěší mezi stávající zástavbou města Příbora na Jičínské ulici a nově plánovanou provozovnou společnosti McDonald's na pozemcích parc. č. 3279/269 a 3279/50 v k. ú. Příbor, dále jen „Restaurace“, jak je tato blíže specifikována v situačním zákresu, který tvoří Přílohu 1 této smlouvy.
- Projekční práce „Projektu“ jsou od svého počátku zpracovávány v úzké koordinaci mezi zástupci poskytovatele a příjemce.
- Veškeré náklady na projekční práce a inženýrskou činnost související s povolením „Projektu“ nese příjemce.

III.

Podmínky poskytnutí příspěvku

1. Po vydání pravomocného povolení záměru na „Projekt“ dle stavebního zákona a pravomocného povolení záměru na „Restauraci“ dle stavebního zákona, bude poskytovatel povinen do 30 dnů od písemného oznámení příjemce (spojeného s daňovým dokladem vystaveným v souladu s příslušnými právními předpisy) povinen uhradit částku uvedenou v čl. II. odst. 1 této smlouvy příjemci, a to na číslo účtu 19-2225 801/0100.
2. Příjemce se tímto zavazuje učinit potřebné kroky pro zahájení „Projektu“, nejpozději do 24 měsíců od vydání pravomocného povolení záměru „Projektu“ a zároveň za předpokladu, že v této lhůtě bude zahájena stavba „Restaurace“.
3. V případě, že příjemce nezahájí realizaci „Projektu“ do 24 měsíců od vydání pravomocného povolení záměru „Projektu“, přičemž v této lhůtě bude zahájena stavba „Restaurace“, bude příjemce povinen vrátit celý příspěvek poskytovateli příspěvku na č. ú. 5061623001/2700 (UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.), a to ve lhůtě 25 měsíců ode dne vydání pravomocného povolení záměru „Projektu“.
4. V případě, že příjemce nedokončí realizaci „Projektu“ včetně kolaudace do 36 měsíců od vydání pravomocného povolení záměru „Projektu“, přičemž v této lhůtě bude zahájena stavba „Restaurace“, bude příjemce povinen vrátit celý příspěvek poskytovateli příspěvku na č. ú. 5061623001/2700 (UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.), a to ve lhůtě 37 měsíců ode dne vydání pravomocného povolení záměru „Projektu“.
5. K vrácení příspěvku bude připočtena částka zohledňující inflační koeficient mezi dnem vložení příspěvku na účet příjemce a dnem vrácení příspěvku na účet poskytovatele. Pro výpočet inflačního koeficientu budou brány údaje vydané ČSU (harmonizovaný index spotřebitelských cen) pro období mezi čtvrtletím roku, v němž byl příspěvek poskytnut příjemci a čtvrtletím vrácení příspěvku poskytovateli.
6. Příjemce si vyhrazuje právo nezahájit realizaci „Projektu“, pokud nebude finanční příspěvek ve výši dle čl. II., odst. 1. připsán na účet příjemce ve lhůtě dle čl. III., odst. 1. této smlouvy.
7. V případě, že poskytovatel nezahájí práce na realizaci „Restaurace“ do 24 měsíců ode dne vydání obou povolení podle čl. III. odst. 1., ztrácí nárok na vrácení příspěvku.
8. Příjemce se tímto zavazuje zajistit, aby chodník zrealizovaný na základě „Projektu“ zůstal veřejně přístupným, v opačném případě se příjemce zavazuje zřídit poskytovateli právo chodník užívat minimálně po dobu provozu „Restaurace“.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech majících povahu originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
2. Tato smlouva může být kdykoliv změněna oboustrannou písemnou dohodou.
3. Tato smlouva byla schválena Radou města Příbora dne 10.09.2024 usnesením 15/32/RM/2024.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou Smluvních stran.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva s odkazem na č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne

V Příboře dne

Za společnost McDonald's

Za město Příbor

Ing. arch. Jan Malík, starosta města

