

Dohoda o realizaci stavby parkovacích míst na ul. Masarykově v Příboře, souhlas s provedením stavby

číslo smlouvy město Příbor: 157/2025

07.04.2025 16:11:54

5310/2025/

listů: 2, přílohy: 1

listů příloh: 0, druh: obé

Čl. I. Smluvní strany



pribvp25j0022k

Trifid Beta s. r. o.

se sídlem: Mlékovice 66, 281 44 Toušice

IČO: 08298785

zastoupena na základě plné moci ze dne 10.04.2023 Ing. Michalem Kratochvílem, nar. 27.02.1979, bytem Orlová, Masarykova třída 956, PSČ 735 14

(dále jen „investor“)

a

město Příbor

se sídlem: náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

IČO: 00298328

zastoupeno: na základě usnesení rady města č. 12/40/RM/2025 ze dne 11.03.2025 Ing. Milanem Kyjovským, vedoucím odboru investic, rozvoje a správy majetku

(dále jen „město“)

(dále také společně jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu (dále jen „Dohoda“):

Čl. II. Účel dohody, vlastnické vztahy

Účelem dohody je ujednání o realizaci stavby 10 kolmých parkovacích míst pro zajištění dopravní obslužnosti domu se zvláštním režimem (dále jen „stavba“), na části pozemku parc. č. 3206/1 v k. ú. Příbor, který je ve vlastnictví města (dále jen „pozemek“).

Čl. III. Podmínky k provedení stavby

1. Město souhlasí s realizací stavby na pozemku za podmínek:



- a) předpokládaný rozsah dotčení pozemku stavbou činí cca 142 m², jak je vyznačeno ve výkresu č. C.3 Koordinační situační výkres; výkres je nedílnou součástí Dohody,
- b) stavba bude provedena na náklady investora dle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení,
- c) údržba stavby po jejím dokončení bude prováděna na náklady investora,
- d) při zásahu do městské zeleně nad povolený rozsah stavby uvede investor dotčenou část pozemku města do původního stavu (odstranění kameniva, zatravnění) s 12měsíční zárukou,
- e) po dokončení stavby požádá investor o smluvní majetkoprávní vypořádání s vlastníkem pozemku - pronájem, věcné břemeno apod.,
- f) v době od 17.00 hodin do 07:00 hodin následujícího dne budou parkovací místa k dispozici veřejnosti.

Čl. IV. Doba trvání dohody

Podmínky Dohody lze měnit pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran.

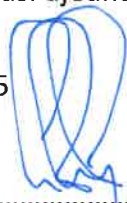
Čl. V. Souhlas s provedením stavby

Dohoda slouží i jako souhlas města s realizací stavby pro účely projednání stavby dle ustanovení stavebního zákona.

Čl. VI. Závěrečná ustanovení

2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
3. Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží obě smluvní strany a jedna bude použita pro potřeby stavebního řízení.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Dohodu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Souhlas s provedením stavby na pozemku vyjádřila rada města dne 11.03.2025 usnesením č. 12/40/RM/2025.
6. Dohodou se ruší ujednání sjednaná dohodou č. 262/2023 ze dne 15.11.2023.

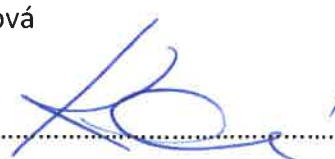
Příbor 12.03.2025



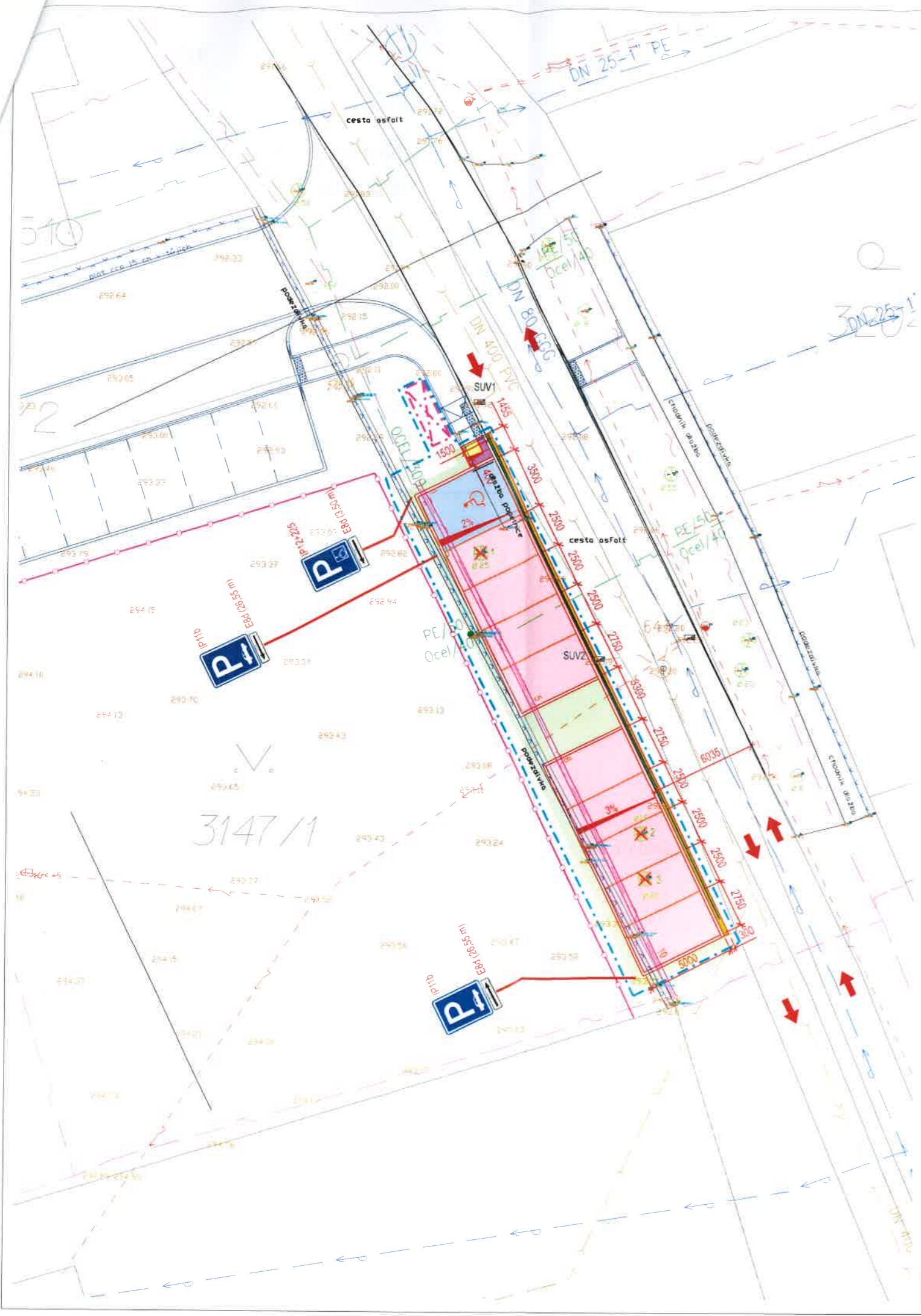
Ing. Milan Kyjovský, vedoucí odboru IRSM
za město



Orlová



Ing. Michal Kratochvíl
za investora



LEGENDA STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ

- NADZEMNÍ VEDENÍ NN - ČEZ Distribuce a.s.
- VODOVOD - SmVaK OSTRAVA a.s.
- PODZEMNÍ SDĚLOVACÍ VEDENÍ - CETIN a.s.
- STL PLYNOVOD - GasNet, s.r.o.
- JEDNOTNÁ KANALIZACE - SmVaK OSTRAVA a.s.

LEGENDA

- PARKOVIŠTĚ - DRENÁŽNÍ DLAŽBA BETONOVÁ TL. 80 mm - 113 m²
- PARKOVIŠTĚ PRO ZTP - SKLADEBNÁ BETONOVÁ DLAŽBA TL. 80 mm - 17 m²
- CHODNÍKY - SKLADEBNÁ DLAŽBA BETONOVÁ TL. 60 mm - 1 m²
- CHODNÍKY - RELIÉFNÍ BETONOVÁ DLAŽBA ČERVENÁ TL. 60 mm - 1 m²
- OPRAVNÝ PRUH ASFALTOVÉ KOMUNIKACE - 9 m²
- ZELEN - 39 m²
- KÁCENÍ STRCMU - 3 ks
- NAVRHOVANÉ VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ V 10b - DLAŽBA BETONOVÁ V10f - NÁSTRÍK BÍLÉ BARVY
- OPLOČENÍ SOUVISEJÍCÍ STAVBY
- DĚLENÁ CHRANIČKA + REZERVNÍ PROSTUP - CETIN a.s. - 33 m
- STÁVAJÍCÍ ULIČNÍ VPUST
- SNÍŽENÝ OBRUBNÍK
- NAVRHOVANÉ SVISLÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
- VJEZD A VÝJEZD STAVENIŠTĚ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ



±0,000=296,45 m n.m. Bpv

generální projektant: PN projekt Ing. Pavel Novák Lubořaty č.p. 66 742 92, okr. Nový Jičín IČ: 72988797 tel.: +420 724 133 657 e-mail: pnprojekt@paveln.cz www.paveln.cz	název akce: DŮM SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM stavební úpravy a přístavba objektu na ulici Masarykova 586, 742 58 Příbor		objednatel a investor: Trifid Beta, s.r.o. Mlékovice 66 281 44 Toušice		
	místo akce: ulice Masarykova 586, 742 58 Příbor	autor projektu: Ing. Arch. Kateřina Kubová	podpis: 	číslo zakázky: 	revize:
HIP: Ing. Pavel Novák	podpis: 	datum: 7 / 2024	měřítko: 1:250	číslo paré: 	
vypracoval: Ing. Tomáš Ščupák	podpis: 	formát: 2x A4			
projektant profese: 	st. objekt: SO 09 - VYBUDOVÁNÍ PARKOVACÍCH STÁNÍ NA ULICI MASARYKOVA V PŘÍBOŘE	část: C - SITUAČNÍ VÝKRESY	stupeň PD: Projektová dokumentace pro společné povolení	výkres: KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	