

Naše zn.: SPU 051550/2026/Val
 Spis. zn.: SZ SPU 399917/2025
 UID: spuess9df4994a

Vyřizuje: Mgr. Luděk Valko
 Telefon: 727 957 119
 ID DS: z49per3
 E-mail: moravskoslezsky.kraj@spucr.cz

Město Příbor
 Náměstí Sigmunda Freuda 19
 Příbor
 742 58

Datum: 12.2.2026

Sdělení k uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků podle zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon o SPÚ)

K Vaší žádosti o převod pozemků:

Obec	Katastrální území	Druh evidence					Druh pozemku	Účetní ocenění v Kč
		KN	EN	PK	PP	Jiné k.ú.		
		Parcelní č.						
Příbor	Klokočov u Příbora	KN 699/5					ostatní plocha	1 648,08 Kč
Příbor	Klokočov u Příbora	KN 699/6					ostatní plocha	448,56 Kč

sdělujeme, že máte právo na uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků v případě, že nejpozději ke dni podpisu smlouvy o bezúplatném převodu splníte níže uvedené zákonné podmínky.

K uzavření smlouvy o bezúplatném převodu se dostavte, prosím, v 9:00 hod. dne 4.3.2026 na naše pracoviště v Ostravě, Libušina 502/5.

Podmínkou uzavření smlouvy je doložení toho, že:

- Nejste v prodlení s plněním svého dluhu vůči státu, jemuž odpovídá pohledávka státu, s níž je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad (*potvrzení vyhotoví SPÚ při podpisu smlouvy*).
- Prokážete potvrzením ne starším než **3 měsíce**, že nejste v prodlení s plněním svého dluhu vůči státu za privatizovaný majetek, který byl na Vás převeden na základě rozhodnutí o privatizaci (*potvrzení vydává Ministerstvo financí ČR - dále jen MF ČR*). O potvrzení MF ČR za Vás požádá SPÚ. Toto potvrzení o bezdlužnosti bude zasláno přímo na Státní pozemkový úřad, kde budete podepisovat smlouvu. V případě, že budete dlužníkem MF ČR, bude potvrzení zasláno přímo na Vámi uvedenou adresu v žádosti o převod pozemku.
- Doložíte potvrzení, které není starší než **30 dnů**, že nemáte v evidenci daní u orgánů Finanční správy České republiky ani orgánů celní správy České republiky evidován nedoplatek, s výjimkou nedoplatku, u kterého je povoleno posečkání jeho úhrady nebo rozložení jeho úhrady ve splátkách.
- Nemáte nedoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na sociální politiku zaměstnanosti; (*potvrzení o stavu závazků si vyžádá Státní pozemkový úřad od příslušné správy sociálního zabezpečení*).

Potvrzení ad c) - předložte při podpisu smlouvy s tím, že potvrzení nesmí být starší než 30 dnů.

V příloze tohoto dopisu Vám předkládáme text smlouvy o převodu zemědělských pozemků.

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. (6) zákona č. 563/1991 Sb., zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, Vám v posledním sloupci tabulky o převodu pozemků uvádíme účetní ocenění z účetnictví SPÚ.

Dovolujeme si Vás upozornit, že pokud tuto smlouvu neuzavřete do 45 dnů ode dne převzetí textu smlouvy nebo od jeho doručení do vlastních rukou na adresu uvedenou nabyvatelem, není SPÚ ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o SPÚ povinen smlouvu o převodu zemědělského pozemku uzavřít a vůči nabyvateli není předchozími návrhy vázán.

V souvislosti s § 8 zákona o SPÚ sdělujeme, že je třeba mít na paměti, že právo Evropské unie je nadřazené národní legislativě. Pro dodržení pravidel pro poskytování veřejné podpory je Evropskou unií stanovena 10letá lhůta.

S pozdravem

„elektronicky podepsáno“

Ing. Kateřina Neumanová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Text smlouvy