

VÁŠ DOPIS ZN.: 6454/2025/Hab
ZE DNE: 05.05.2025
Č. J.: 6496/2025/Ves2
SPIS. ZN.: OŽPD-2664/2025 51.5 S/5
VYŘIZUJE: Ing. Jaroslava Veselková
TELEFON: 737757722
E-MAIL: jveselkova@pribor-mesto.cz

Město Příbor
Městský úřad Příbor
Odbor investic, rozvoje a správy majetku
Náměstí Sigmunda Freuda 19
742 58 Příbor

DATUM: 19.06.2025

Stanovisko k možnosti směny pozemků v k. ú. Příbor

Žadatel: Město Příbor, zastoupeno MÚ Příbor, Odborem investic, rozvoje a správy majetku, nám. Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Předmět žádosti: Stanovisko k možnosti směny pozemků v majetku PaedDr. Marie Rojkové za pozemek v majetku města Příbora.

Důvody uvedené v žádosti:

Paní Rojková vlastní část účelové komunikace, která vede z ulice Hukvaldské směrem k brodu přes drobný vodní tok Klenos (cesta dále pokračuje k myslivecké chatě). Tuto svou část by ráda směnila s městem za pozemek parc. č. 2284/2, který přiléhá severní stranou ke komunikaci (vyježděné částečně zpevněné koleje v terénu) vedoucí k myslivecké chatě a jižní stranou k ploše tvořené pozemky v majetku paní Rojkové - parc. č. 2284/1 (ost. plocha), parc. č. 2287 (ovocný sad) a dalšími. Nabytím pozemku města zamýšlí paní Rojková do budoucna zajistit trvalý přístup ke svým pozemkům. Na pozemku paní Rojkové je v rámci komplexních pozemkových úprav navržena tůň (včetně úprav až do výměry 300 m² v severozápadním rohu sadu) a obslužná komunikace pro příjezd k pozemkům dalších vlastníků v lokalitě. Dále jsou na dalších pozemcích paní Rojkové navrženy odvodňovací drenáže. Vzhledem k obecné prospěšnosti takto navržených pozemkových úprav s nimi paní Rojková udělila souhlas, přestože tím dojde k omezení možnosti využívání jejích pozemků.

Pozemek města požadovaný ke směně je porostlý náletovými dřevinami a není dlouhodobě udržován. Není vhodný pro provedení náhradních výsadeb ani k jinému záměru z pohledu OŽPD.

OŽPD doporučuje provedení směny pozemku v majetku města za pozemky v majetku paní Rojkové z důvodu zajištění veřejného přístupu k myslivecké chatě a dalším pozemkům fyzických osob.

S pozdravem

Ing. Jaroslava Veselková

referent odboru životního prostředí, dotací a veřejných zakázek

